

# Encanto Neighborhoods



Community Plan Update

## *Reunión del Grupo de la Planificación de la Comunidad #2*

20 de mayo, 2013 – 6:30-8:30pm

Centro de Jacobs para la Innovación del Barrio

---

### **Objetivos de la reunión**

- Resumir las aportaciones del taller comunitario
- Discutir la Visión y Principios Fundamentales
- Discutir las alternativas del uso del suelo y los conceptos de movilidad para Encanto San Diego
- Discutir las alternativas y conceptos de movilidad para la Avenida Euclid Gateway

### **Resumen de la reunión**

#### **1. Agenda**

Revisa la agenda de la reunión publicada para ver los detalles sobre los temas discutidos en la reunión

#### **2. Visión del Borrador y Principios Fundamentales - Comentarios**

Los miembros del Grupo de Planificación Comunitaria y el público expresaron su apoyo para la Visión del Borrador y Principios Fundamentales. También dieron comentarios sobre la Visión del Borrador y Principios Fundamentales para el futuro de la comunidad de Encanto, y en adición sus inquietudes, preguntas y consideraciones. Estas ideas se resumen en los siguientes puntos (sin ningún orden en particular de preferencia):

- ¿Captura la palabra "Encanto" toda la comunidad? Existen diferencias grandes entre barrios que deben tenerse en cuenta en el nombre del plan (por ejemplo, hay casas que tienen una familia en Encanto, pero la mayoría son viviendas de varias familias con precios accesibles concentrado en la calle Euclid)
- Se menciona la gente con falta de vivienda?
- La declaración de visión es consistente con lo que se ha mencionado en las reuniones anteriores, se lee con facilidad
- Todo suena bonito y poético, pero ¿cómo lo hacemos? Hay buenas ideas e intenciones de uso del suelo, pero ¿cómo evitamos que se convierta en una jungla? La ejecución e implementación de las ideas es clave (no siempre puede estar seguro que va a obtener lo que tenía como visión) ; Las ideas son hermosas y me encantaría ver una transformación de la zona
- Las condiciones de las calles es indescriptible, la infraestructura es primero, empieza con las calles

- Me gustan las palabras, pero ¿quién va a escuchar? El alcalde? Concejal? Acción a las palabras...
- Apoyar las opciones de alimentos saludables (la ciudad de La Mesa tiene un capítulo entero dedicado a las necesidades de salud); Se necesita hablar más de salud en el plan, debe ser uno de los principios; se necesita incluir materiales sobre una vida saludable en los principios, incluyendo acceso a alimentos saludables y actividad física
- Incluir la sostenibilidad del medio ambiente, la conservación del agua y el desarrollo verde en los principios
- Proveer destinos accesible de pie y alimentos saludables a poca distancia
- Fomentar el desarrollo y apoyo a infraestructura de mejoramientos (como calles, torres de agua, circulación, soterramiento de cables eléctricos)
- Promover un equilibrio de usos del suelo en la comunidad, y demostrarlo haciendo un análisis para asegurar que tenemos el equilibrio adecuado de los usos (no debe ser un estudio de mercadotecnia, sino un inventario de la cantidad de tierra que es utilizado para usos distintos); incorpora esto en principio # 2
- Destacar la Avenida Euclid, la Calle 47 y la Avenida Imperial en el plan
- Identificar lo que significa "empresas creativas"
- Cree un principio que importa el empleo, mire los usos de empleo, específicamente el trabajo de industria y la manufactura
- Tenga cuidado con el uso de la palabra "joya" (prefiero un juego de palabras con Encanto, que significa "encantado")
- La comunidad necesita un supermercado (como Ralphs o Sprouts), Food 4 Less es una tienda buena y limpia (había un desacuerdo en esto)
- No apoye un Walmart en la comunidad
- Necesita un teatro / cine
- Cívico San Diego debe hacer una alianza con la comunidad y la ciudad para proveer:
  - o fondos de inversión privados y públicos
  - o becas
  - o distritos de financiamiento
  - o Fuentes múltiples
  - o Ayude a la comunidad a obtener inversión privada
- Calle 47 y la calle Market necesita paso de peatones, no es seguro y las aceras están en condiciones malas
- Calle Hartley es oscura, sin luces, y no es seguro para los niños
- Plan para niños y adolescentes; mire al estudio sobre el YMCA Jackie Robinson
- Proveer lugares de recreo
- Muestra a los niños que queremos vivir en un barrio decente
- Reformula Principio # 5 para decir "promueva la vida saludable: construye un sistema de senderos para bicicletas y para caminar, espacios abiertos, opciones de alimentos saludables, huertas comunitarias, y promoción de la actividad al aire libre"

### 3. Plan Preferido- Comentarios

Los miembros del Grupo de Planificación Comunitaria y los miembros del público presentaron sus comentarios al Plan Preferido del Borrador para el futuro de la comunidad de Encanto. También presentaron sus inquietudes, preguntas y consideraciones. Estas ideas se resumen en los siguientes puntos (sin ningún orden en particular de preferencia):

- Observe a la energía renovable, luces solares; Identifique cómo se pueden lograr hacer sistemas fotovoltaicos
- Equilibrio de ubicación de usos del suelo y el empleo
- Provea caminos de bicicleta y más espacios verdes
- Provea áreas de jardinería
- Hable de temas de calidad de vida (como espacio verde, energía renovable, embellecimiento)
- Considere la posibilidad de viviendas militares en la comunidad
- Elimine PDO y use el código de zonificación de toda la ciudad
- De continuidad y coherencia, mantenga la calidad y la cohesión de la visión
- Hablar de multi usos de locales, usos compartidos del público y privado y oportunidades (Lincoln High School cuenta con un teatro)
- De preferencia a ellos que desarrollan proyectos sostenibles y usan energías renovables
- Hable de temas relacionadas al uso mixto (por ejemplo, el ruido de entretenimiento junto a casas residenciales), proporcione barreras
- Apoye al mayor densidad en los pasillos porque trae gente que compra, las empresas, y suficientemente vivienda para asegurar que los negocios prosperan
- Corra la voz--- caminar es bueno para la salud!
- Un "neighborhood village" entre las calles 62 y 65 es buena idea.
- 94 y Euclid es una puerta de enlace, debe ser algo que a la comunidad le interesa ver
- ¿Cómo podemos lograr que los contratistas lleguen a la zona? No necesitamos más estudios, pero necesitamos acción acción
- Explique qué significa "asequible" en el plan
- Provea un centro deportivo (gratis para la comunidad)
- Marque los carriles de bicicleta para que los coches saben que es el carril bicicleta
- El corredor de la Avenida Euclid es muy importante, provea acceso fácil para mantener a las empresas aquí
- 61 y el Woodman podrían ser un área económicamente exitoso con buen acceso para vehículos y personas que están de pie
- Agregue un semáforo en Hilltop y mejore la circulación allá
- Invierta en Hilltop-- conecte el oeste de Hilltop a Euclid por la zanja de drenaje
- Permita lugares comerciales y residenciales en el lado norte de la estación del tranvía de Calle 62 porque servirán a los residentes en la zona norte de Imperial

#### 4. **Conclusión y Próximos Pasos**

Se pidió a los miembros del Grupo de Planificación y miembros del público que contactan a Karen Bucey (Ciudad de San Diego) para comentarios adicionales e información sobre las próximas reuniones.

La próxima reunión del Grupo de Planificación Comunitaria # 3 se llevará a cabo lunes, 17 de junio 2013, 6:30 pm a 8:30 pm en el Centro Jacobs para la Innovación del Barrio.

#### 5. **Terminación**

La reunión terminó a las 8:30 pm.