

Regular Meeting of the Barrio Logan Redevelopment Project Area Committee (PAC) MINUTES

Wednesday, May 20, 2009
Barrio Station Theater - 2175 Newton Avenue
San Diego, CA. 92113

The members of the Barrio Logan Project Area Committee (PAC) held a regular meeting at the above time and place.

The attendance of the committee members was as follows:

Present:	Walter Barrett	Brad Bittner
	Marta Flores	Geber Hernandez
	Elisa Medina	Daniel Ortiz
	Rachael Ortiz	Rudy Pimentel
	Norene Riveroll	Armida Sainz-Ramirez
	Glenna Schmidt	

PAC members not present:

Also present was: Sam Johnson, Xavier Del Valle and Robert Chavez (Redevelopment Agency)

I. CALL TO ORDER- The meeting was called to order at 6:00 PM. A quorum was established.

II. APPROVAL OF MINUTES

Brad Bittner motioned to approve the April 15, 2009 Regular Meeting Minutes with the correction of attendance record to show that Armida Sainz Ramirez was present at the April 15, 2009 meeting. Norene Riveroll seconded. Motion passed 9-0.

III. DISCUSSION ITEMS- None

IV. ACTION ITEMS

A. Community Enhancement Project

Sam Johnson (Agency) and Sam Lopez of Urban Corps of San Diego County presented the Community Enhancement Project for the Barrio Logan Redevelopment Project Area.

Marta Flores motioned to recommend that the Agency enter into a contract with Urban Corps of San Diego County to perform home and community improvements. Norene Riveroll seconded. Motion passed 11-0.

B. Mercado del Barrio

Xavier Del Valle (Agency) and Kevin McCook of Shea Properties gave a presentation on the progress of the development of the Mercado del Barrio Project. Glenna Schmidt motioned to recommend that the Agency extend the Exclusive Negotiation Agreement (ENA) with Shea Properties. Norene Riveroll seconded. Motion passed 11-0.

V. INFORMATION/UPDATES

A. PAC Election- Sam Johnson announced that the Barrio Logan PAC Election was taking place on May 20, 2009 at 6 p.m., simultaneously with the PAC meeting. The location was Barrio Station, 2175 Newton Ave., San Diego, CA 92113.

VI. PUBLIC COMMENT

A. Joyce Summer of CCDC distributed out the Downtown Living Guide.

B. Ricardo Flores, representative of Congresswoman Susan Davis, distributed the “Davis Dispatch” newsletter.

VII. ADJOURNMENT- The meeting was adjourned at 6:45 p.m.

Reunión Regular del Comité de la Zona del Proyecto Barrio Logan (PAC) ACTAS

Miércoles, 20 de Mayo del 2009
Barrio Station Theater - 2175 Newton Avenue
San Diego, CA. 92113

Los miembros del Comité de la Zona del Proyecto (PAC) de Barrio Logan tuvieron una reunión regular en la fecha y localidad arriba mencionadas.

Miembros del PAC Presentes:

Presentes:	Walter Barrett	Brad Bittner
	Marta Flores	Gerber Hernandez
	Elisa Medina	Daniel Ortiz
	Rachael Ortiz	Rudy Pimentel
	Norene Riveroll	Armida Sainz-Ramirez
	Glenna Schmidt	

Miembros del PAC ausentes:

También estuvo presente: Sam Johnson, Xavier Del Valle, y Robert Chavez (Agencia de Reurbanización).

I. APERTURA DE LA SESION- Se abrió la sesión a las 6:00 PM. Se estableció un quórum.

II. APROBACION DE ACTAS

Brad Bittner movió para aprobar las actas de la reunión del 15 de Abril de 2009 con una corrección del record de asistencia para mostrar que Armida Sainz Ramirez estuvo presente en la reunión del 15 de Abril de 2009. Norene Riveroll apoyo la moción. La moción paso 9-0.

III. ARTICULOS PARA DISCUSION- Ninguno

IV. ARTICULOS DE ACCION

A. Programa de Revitalización Comunitaria

Sam Johnson (Agencia) y Sam Lopez de Urban Corps de San Diego presentaron la Programa de Revitalización Comunitaria para la Zona de Proyecto de Barrio Logan. Marta Flores movió para recomendar que la Agencia firme un contrato con Urban Corps de San Diego para implementar actividades de revitalización comunitarios y residenciales. Norene Riveroll apoyo la moción. La moción paso 11-0.

B. Mercado del Barrio

Xavier Del Valle (Agencia) y Kevin McCook de Shea Properties dieron una presentación sobre el progreso del desarrollo del Proyecto Mercado del Barrio. Glenna Schmidt movió para recomendar que la Agencia extender el Acuerdo Exclusiva de Negociación (ENA) con Shea Properties. Norene Riveroll apoyo la moción. La moción paso 11-0.

V. INFORMACION/ACTUALIZACIONES

A. Elección del PAC- Sam Johnson anunció que la elección del PAC de Barrio Logan tuvo lugar el 20 de Mayo de 2009 a las 6 p.m., simultáneamente con la junta del PAC. La localización tuvo lugar en el Estación del Barrio, 2175 Newton Ave., San Diego, CA 92113.

VI. COMENTARIO PÚBLICO

A. Joyce Summer de CCDC distribuyo una hoja informativa; la guía contemporáneo del centro de San Diego.

B. Ricardo Flores, representante de Susan Davis del congreso, distribuyo una hoja informativa “Davis Dispatch.”

VII. APLAZAMIENTO – La reunión fue aplazada a las 6:45 p.m.