

Regular Meeting of the Barrio Logan Redevelopment Project Area Committee (PAC) MINUTES

Wednesday, February 20, 2008
Barrio Station Theater - 2175 Newton Avenue
San Diego, CA. 92113

The members of the Barrio Logan Project Area Committee (PAC) held a regular meeting at the above time and place.

The attendance of the committee members was as follows:

| | | |
|-----------------|------------------------|--------------------------|
| Present: | Walter Barrett | Norene Riveroll |
| | Brad Bittner | Rachael Ortiz |
| | Rudy Pimentel | Armida Sainz-Ramírez |
| | Marta Flores | Glenna Schmidt (6:10 PM) |
| | Sara Joaquin (6:07 PM) | Jim Torti |

PAC members not present: Elisa Medina, Perla Carbajal

Also present was: Sam Johnson (Redevelopment Agency), Eriberto Valdez (Redevelopment Agency)

- I. CALL TO ORDER** - The meeting was called to order at 6:00 PM. A quorum was established.
- II. APPROVAL OF MINUTES - Approval of the November 16, 2008 Regular Meeting Minutes** – Walter Barrett motioned to approve the January 16, 2008 Regular Meeting Minutes. Brad Bittner seconded. Motion passed 8-0-0.
- III. DISCUSSION ITEMS -None**
- IV. ACTION ITEMS**
 - A. Mercado Del Barrio ENA** – The PAC will considered making a recommendation to the Agency to enter into an Exclusive Negotiation Agreement (ENA) with Shea Properties for the proposed Mercado Del Barrio Project located along Cesar Chavez Parkway between National Ave and Main St. Jim Torti motioned to recommend to the Agency to enter into an ENA with Shea Properties for the proposed Mercado Del Barrio Project. Glenna Schmidt seconded. Motion passed 10-0-0.

V. INFORMATION/UPDATES

VI. PUBLIC COMMENT-

A. Sheila Harden, representative of the Center City Development Corporation (CCDC), distributed flyers regarding public discussion sessions to explore the possibilities for San Diego's Civic Center Complex.

B. Ricardo Flores distributed the Davis Dispatch for February 2008.

VII. Adjournment - The meeting was adjourned at 7:00 PM.

Junta Regular del Comité del Área de Proyecto de Barrio Logan (PAC) ACTAS

Miércoles, 20 de Febrero del 2008
Barrio Station Theater - 2175 Newton Avenue
San Diego, CA. 92113

Los miembros del Comité del Área del Proyecto (PAC) de Barrio Logan tuvieron una junta regular en la fecha y localidad arriba mencionadas.

Miembros del PAC Presentes:

| | | |
|-------------------|------------------------|--------------------------|
| Presentes: | Walter Barrett | Norene Riveroll |
| | Brad Bittner | Rachael Ortiz |
| | Rudy Pimentel | Armida Sainz-Ramírez |
| | Marta Flores | Glenna Schmidt (6:10 PM) |
| | Sara Joaquín (6:07 PM) | Jim Torti |

Miembros del PAC ausentes: Elisa Medina, Perla Carbajal

También estuvo presente: Sam Johnson (Agencia de Reurbanización), Eriberto Valdez (Agencia de Reurbanización).

APERTURA DE LA SESION - Se abrió la sesión a las 6:00 PM. Se estableció un quórum.

II. APROBACION DE ACTAS – Aprobación de actas de la Junta Regular que se llevo acabo el 20 de Febrero del 2008 – Walter Barrett movió para aprobar las actas de la junta del 20 de Febrero del 2008. Jim Torti secundo. La moción paso 8-0-0.

III. ARTICULOS PARA DISCUSION - Ninguno

IV. ARTICULOS DE ACCION -

A. Mercado del Barrio ENA – El PAC considero una recomendación para la Agencia sobre iniciar un Acuerdo Exclusivo de Negociaciones con Shea Properties para el proyecto Mercado del Barrio que esta ubicado sobre Cesar Chávez Parkway entre National Ave y Main St. Jim Torti movió para recomendarle a la Agenda que inicie un Acuerdo Exclusivo de Negociaciones con Shea Properties para el proyecto Mercado del Barrio. Glenna Schmidt secundo. La moción paso 10-0-0.

V. INFORMACION/ACTUALIZACIONES –

VI. COMENTARIO PÚBLICO –

A. Sheila Harden, representante de Center City Development Corporation (CCDC), distribuyó un boletín anunciando sesiones de discusión para explorar nuevas posibilidades sobre el desarrollo de un nuevo Centro Cívico en la Ciudad de San Diego.

B. Ricardo Flores el “Davis Dispatch” del mes de Febrero 2008.

VII. APLAZAMIENTO - La junta fue aplazada a las 7:00 PM.