

**City Heights Redevelopment
Housing Subcommittee Meeting
7:30 a.m., Tuesday, April 7, 2009
4305 University Avenue, Suite 535
(Southeast corner of University Ave. & 43rd St.)**

NOTE: THE MEETING LOCATION FOR THIS MEETING IS SUITE 535

AGENDA

- I. Public Comment**
- II. Foreclosure Properties - Information Item-** Leslie Diamond, Zoning Investigator and Michael Richmond, Land Development Investigator from the City of San Diego Neighborhood Code Compliance Division: The Housing Subcommittee will be presented with information on how the Zoning Investigator will address vacant foreclosed properties in the City Heights Redevelopment Project Area. A report on the Zoning Investigator's efforts during the month of March will be provided.
- III. San Diego Community Land Trust- Information Item-** Richard Lawrence: A presentation will be facilitated on the San Diego Community Land Trust.
- IV. Fairmount 26 Mixed Use Affordable Family Project- Action Item-** Jay Powell and David Billings, City Heights Community Development Corporation: The Housing Subcommittee will be presented with the proposed Fairmount 26 Mixed Use Affordable Family Project and will be asked to make a recommendation to fund the project. The proposed mixed use project is located on Fairmount Avenue between Myrtle Avenue & Thorn Street and includes 26 restricted units and approximately 4,000 square feet of commercial space.

(This information will be made available in alternative format upon request. To make requests for alternative format, interpreters, listening devices, or other accommodations, please contact us at least 5 days in advance. All special requests should be directed to Melissa Garcia at (619) 236-6547 or email: magarcia@sandiego.gov)

**Reurbanización de City Heights
Junta del Subcomité de Viviendas
Martes, 3 de marzo, 2009 a las 7:30 a.m.
4305 University Avenue, Suite 535
(Esquina sur-este de University Ave y 43rd St.)**

ATENCIÓN: LA UBICACIÓN PARA ESTA REUNIÓN SERÁ EN LA OFICINA 535

AGENDA

- I. Comentario Publico**
- II. Viviendas Embargadas- Información** –Leslie Diamond y Michael Richmond, de la Ciudad de San Diego: Se hará una presentación sobre propiedades embargadas en City Heights y un reporte del mes de marzo.
- III. Banco de la Comunidad de Vienes y Raíces- Información-** Richard Lawrence: Se hará una presentación sobre el Banco de la Comunidad de Vienes y Raíces.
- IV. Proyecto de Vivienda Razonable “Fairmount 26”- Acción-** Jay Powell and David Billings, City Heights Community Development Corporation: Se hará una presentación sobre el proyecto de vivienda razonable “Fairmount 26” localizado en Fairmount Avenue entre Myrtle Avenue & Thorn Street que incluye 26 unidades razonables y 4,000 pies cuadrados de espacio comercial. Al subcomité se le pedirá que recomiende aprobación de fondos para el proyecto.

(Esta información será disponible en forma alternativa a petición. Para solicitar en forma alternativa, interpretes, aparatos de escucha, y otras acomodaciones, por favor de hablar con 5 días de anticipación. Toda solicitud especial será dirigida a Karina Danek al (619) 236-6537 o por email: kdanek@sandiego.gov)