

City Heights Redevelopment
PROJECT AREA COMMITTEE MEETING
Monday, February 9, 2009 - 6:00 p.m.
Metro Career Center Office Building, 3rd Floor Community Room
3910 University Avenue

AGENDA
(REVISED)

- I. **Roll Call**
- II. **Agenda** – PAC discussion and action on the agenda.
- III. **Minutes** – PAC discussion and action on the January 12, 2009 minutes.
- IV. **Public Comment, PAC Members Comment and Staff Announcements** -The public is provided an opportunity to address the PAC on subjects not on the agenda; PAC members and staff are provided an opportunity to make announcements and comment on issues not on the agenda.
- V. **New Business**
 - A. **Amendment to the City Heights PAC Meeting Schedule for 2009- Action Item-** Karina Danek: The PAC will be asked to make a recommendation to move the December 2009 PAC meeting to December 14 and the December 2009 Housing Subcommittee meeting to December 8.
 - B. **Four Alternatives for the I-15 Mid-City BRT Stations - Information Item-**Barrow Emerson, Project Manager, SANDAG and Stephen Russell, Chair of the SR-15 Work Group: A presentation will be provided by the SR- 15.Work Group on the four standing alternatives for the I-15 Mid-City BRT Stations.
 - C. **Neighborhood Enhancement Program-Information Item-** Mary Otero, City Heights Community Development Corporation: City Heights CDC will facilitate a presentation on the Neighborhood Enhancement Program.
 - D. **Fourth Implementation Plan Update- Information Item-**Krissy Toft: Information will be provided and a survey will be distributed to the public.
 - E. **FaceLift/Project C.L.E.A.N. – Action Item-** Karina Danek: An update will be provided on the issue related to expenses incurred by Community HousingWorks for a Fall FaceLift event that took place in FY 2009 without an executed agreement with the Redevelopment Agency.
- VI. **Chair and Subcommittee Reports**
 - A. **Chair’s Report** -- Chair report, PAC discussion and possible action.
 - B. **Ad-hoc Committee Foreclosed Properties-**Report
 - C. **Ad-hoc Committee Infrastructure-** Report
 - D. **Ad-hoc Committee Fourth Implementation Plan –** Report
 - E. **Housing Subcommittee –** Chair Report
- VIII. **Next Meeting Agenda** - PAC discussion and action on next meeting’s agenda.
- IX. **Adjournment** – PAC action.

(This information will be made available in alternative format upon request. To make requests for alternative format, interpreters, listening devices, or other accommodations, please contact us at least 5 days in advance. All special requests should be directed to Melissa Garcia at (619) 236-6547 or email: magarcia@sandiego.gov)

Reurbanización de City Heights
Junta Regular del Comité del Área de Proyecto
lunes, 9 de febrero, 2009 - 6:00 p.m.
Metro Career Center –Tercer Piso
3910 University Avenue

AGENDA
(ACTUALIZADA)

- I. **Llamar la reunión a orden**
- II. **Agenda** – Discusión y acción sobre la agenda
- III. **Acta de las Juntas** – Discusión y acción del PAC sobre las actas de la junta que tomo acabo el 12 de enero, 2009.
- IV. **Comentario Público, Comentarios de Miembros del PAC y Anuncios del Personal** – Se le otorga al público la oportunidad de dar discurso sobre temas que no se encuentran en la agenda; miembros del PAC y el personal serán otorgados la oportunidad de dar anuncios y comentario sobre temas que no están en la agenda.
- V. **Asuntos Nuevos**
 - A. **Enmienda de Fechas de Juntas del 2009- Acción-** Karina Danek: Se le pedirá a los miembros del PAC mover la junta del Comité del Área de Proyecto del mes de diciembre para diciembre 14 y la junta de Subcomité de Viviendas del mes de diciembre para diciembre 8.
 - B. **Cuatro Alternativas de las Estaciones de la Carretera Interestatal 15 Mid-City BRT- Información-** Barra Emerson, Gerente de Proyecto, SANDAG y Stephen Russell, Presidente del Grupo Interestatal 15: se hará una presentación sobre las cuatro alternativas de las estaciones de la carretera Interestatal 15 Mid-City BRT.
 - C. **Programa “Neighborhood Enhancement”- Información-** Mary Otero, City Heights Community Development Corporation: Representate de City Heights CDC, Mary Otero, provera información sobre el Programa “Neighborhood Enhancement.”
 - D. **Cuarto Plan de Implementación para City Heights- Información** -Krissy Toft: Se proveerá información actualizada sobre el Cuarto Plan de y una encuesta será distribuida al publico.
 - E. **Programa “FaceLift/Project C.L.E.A.N.”- Acción-** Karina Danek: Se dará información actualizada sobre los gastos de \$60,000 de Community HousingWorks para un evento de FaceLift en el otoño en el año fiscal 2009 sin un contrato con la Agencia de Reurbanización
- VII. **Reportes del Presidente y de Subcomités**
 - A. **Reporte del Presidente** – Reporte del Presidente. Discusión y posible acción del PAC.
 - B. **Comité de Propiedades Embargadas-**Reporte
 - C. **Comité de Infraestructura-** Reporte
 - D. **Comité Cuarto Plan de Implementación** – Reporte
 - E. **Subcomité de Viviendas-** Reporte
- VIII. **Agenda Para la Próxima Junta** – Discusión y acción del PAC
- IX. **Aplazamiento** – Acción del PAC
(Esta información será disponible en forma alternativa a petición. Para solicitar en forma alternativa, interpretes, aparatos de escucha, y otras acomodaciones, por favor de hablar con 5 días de anticipación. Toda solicitud especial será dirigida a Karina Danek al (619) 236-6537 o por email: kdanek@sandiego.gov)