

**GRUPO COMUNITARIO DE PLANIFICACIÓN
DEL SUDESTE DE SAN DIEGO
(SSD CPG, por sus siglas en inglés)**

**Orden del día de la reunión mensual
Lunes 13 de noviembre de 2023; 6 PM**

**Reunión en persona en el
Centro Comunitario de Mountain View
641 South Boundary Street San
Diego, CA 92113**

Sitio Web: <https://southeasternsdcommunityplanning.com/>

Contacto: southeasternsdpg@gmail.com

Integrantes: Amie Hayes, Presidenta
Jasmine Mallen, Secretaria
Kerry Wesson, Tesorera
Myron Taylor
Dale Huntington
Reggie Womack
Oscar Gomez
Howard Cuarezma
Aaron Magagna
Terry Sullivan
Alli Urguby
Diane Armenta

Perfil Municipal del SSD CPG: <https://www.sandiego.gov/planning/community/profiles/southeasternsd>

Plan Comunitario de SSD: <https://www.sandiego.gov/planning/community/profiles/southeasternsd/plan>

Programa de Mejoras de Capital (CIP, por sus siglas en inglés): <https://www.sandiego.gov/blog/lets-talk-about-your-community>

El SSD CPG abarca el área delimitada en el norte por la autopista Dr. Martin Luther King, Jr. (la Interestatal 94), en el oeste por la Interestatal 5, en el sur por el límite con National City y en el este por la Interestatal 805. El área comprende las comunidades de Sherman Heights, Logan Heights, Grant Hill, Memorial, Stockton, Mount Hope, Mountain View, Southcrest y Shelltown.

1. INICIO DE LA REUNIÓN y LLAMADO DE LISTA**2. APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA****3. APROBACIÓN DE LAS MINUTAS DE LA REUNIÓN**

a. 9 de octubre de 2023 **ADD LINK**

4. COMENTARIOS DEL PÚBLICO:

El público puede hablar de asuntos que no figuran en el orden del día – *dos minutos*.

5. INFORMES:**A. Distrito 4 del Concejo Municipal de la Ciudad de San Diego - Eric Henson**

Despacho de la concejala Monica Montgomery

O: (619) 236-6701; C:(619) 346-0781; HensonE@sandiego.gov

B. Distrito 8 del Concejo Municipal de la Ciudad de San Diego – Elizabeth “Lizzie”

Rodriguez

Despacho de la concejala Vivian Moreno

O: (619) 236-6688; C: (619) 310-7568; ElizabethR@sandiego.gov

C. Distrito 9 del Concejo Municipal de la Ciudad de San Diego – Roberto Marin (E)

Despacho del presidente del concejo Sean Elo-Rivera

RMarin@sandiego.gov

D. Alcaldía de la Ciudad de San Diego - Lucero Maganda (Ella)

Despacho del Alcalde Todd Gloria, Distritos 8 y 9 del Concejo

LMaganda@sandiego.gov

E. Condado de San Diego, Despacho de la presidenta Nora Vargas, Distrito Primero -

Andrew Harvey

www.SupervisorNoraVargas.com

Andrew.Harvey@sdcounty.ca.gov; Línea directa: (858) 285-5664; O: 619.531.5511

F. Despacho del Senador de California Steve Padilla, Distrito 18 - Jessie Schmitte

Jessie.Schmitte@sen.ca.gov; O: (619) 409-7690

G. Despacho del Diputado Juan Vargas Distrito 52 - Louis Ward III

O: (619) 422-5963; Louis.Ward@sen.ca.gov

H. Despacho del Asambleísta Dra. Akilah Weber, Distrito 79 - Sam Gonzalez

O: (619) 465- 7903; Sam.Gonzalez@asm.ca.gov

I. Despacho del Asambleísta David Alvarez, Distrito 80 - Mayra Hernández

O: (619) 338-8090; Mayra.hernandez@asm.ca.gov

J. División Central del Departamento de Policía

Agente Gary Gonzales Jr., Agente de Relaciones Comunitarias, Áreas de servicio 510/530
C: (619) 705-9439; O: (619) 744-9516; GSGonzales@pd.sandiego.gov

K. División Sudeste del Departamento de Policía

Agente Omar Luzuriaga, Agente de Relaciones Comunitarias
O: (619)527-3532; C: (619)455-5298; oluzuriaga@pd.sandiego.gov

L. Informe del presidente**M. Informe del Representante del Comité de Planificación Comunitaria (CPC, por sus siglas en inglés)****7. ASUNTOS INFORMATIVOS:****A. Proyecto de renovación de la Biblioteca Antigua de Logan Heights**

Presentado por: El Departamento de Ingeniería y Proyectos de Capital de la Ciudad de San Diego

El edificio de la Biblioteca Antigua de Logan Heights ubicado en 811 S. Calle 28 fue construido en el 1927 y sirvió de sucursal bibliotecaria hasta el 2009 cuando se inauguró la nueva Biblioteca de Logan Heights. El edificio de 2960 pies cuadrados está situado en una zona urbana sin estacionamiento designado en el local y requiere de mejoras considerables, entre ellas mejoras eléctricas, mecánicas, de plomería, mejoras en el tejado y las ventanas, y adecuaciones que brinden accesibilidad a las personas con discapacidades. La Ciudad recopilará reacciones para determinar qué uso tendrán los edificios en el futuro y si el alcance del proyecto irá más allá de las mejoras ya indicadas.

<https://www.sandiego.gov/oldloganheightslibrary>

B. 623 26th Street; N° de Proyecto PRJ-1057045, Próximas reuniones informativas sobre el Proyecto

Presentado por: PQ Design Studio Incorporated

Como parte del Programa de Soluciones de Vivienda para Comunidades Integrales: Construcción de 2 edificios nuevos independientes, tipo dúplex, de 2 pisos; remodelación y adición a la unidad unifamiliar posterior de un piso para que incluya una unidad de vivienda adicional (ADU, por sus siglas en inglés) adjunta de 2 pisos; y la demolición del garaje de un piso.

C. Encuesta del Programa de Mejoras de Capital (CIP, por sus siglas en inglés)

Presentado por: Jasmine Mallen, Secretaria del SSD CPG

El SSD CPG está colaborando con Groundwork San Diego para solicitar reacciones sobre el Programa de Mejoras de Capital (CIP) anual de la Ciudad. Favor de rellenar esta encuesta y así compartir sus opiniones sobre los proyectos que la Ciudad podría implementar inmediatamente y a largo plazo a fin de mejorar la calidad de vida en su comunidad y fortalecer la capacidad de su comunidad de adaptarse a los cambios climáticos.

[Encuesta "CIP" del Sudeste de San Diego](#)

8. ACCIÓN POR TOMAR:**A. 355 Marketplace; N° de Proyecto PRJ-1097475, Permiso de Desarrollo Vecinal (NDP, por sus siglas en inglés); Presentado por Diamond Towers**

Petición: Recomendación del Comité de Proyectos del SSD CPG sobre el NDP
El alcance del trabajo en los planes del proyecto consta de una modificación a la instalación de comunicación inalámbrica existente (WCF, por sus siglas en inglés). El WCF consistirá en la eliminación de 12 antenas tipo panel y 3 Unidades de Radio a Distancia (RRUs, por sus siglas en inglés) y la instalación de 18 antenas tipo panel y 12 Módulos de Radio a Distancia (RRHs, por sus siglas en inglés). El Monopine también será modificado con una extensión superior que aumentará la altura del árbol de imitación de 55 pies a 65 pies. Además, el proyecto incluye equipo complementario de asistencia para la Instalación de Comunicación Inalámbrica, el cual incluye 4 gabinetes para el almacenamiento de equipo. El actual recinto del equipo es de 1540 pies cuadrados y está situado dentro del recinto actual encerrado por un muro de unidades de mampostería de concreto (CMU, por sus siglas en inglés) existente. El proyecto está ubicado en la zona CC-2-3 dentro del Área de Planificación Comunitaria del Sudeste de San Diego y del Distrito 4 del Concejo Municipal. [Representaciones del Proyecto](#)

B. Revisiones de los Estatutos y Cumplimiento con las Políticas del Concejo 600-24

Presentado por: Jasmine Mallen & Amie Hayes, Secretaria y Presidenta del SSD CPG

Petición: Aprobación de los Términos y Condiciones por parte del SSD CPG
Borrador de los Plazos y Condiciones del SSD CPG: [ADD LINK](#)

C. Elecciones – Vicepresidente del SSD CPG

Presentado por: Amie Hayes, Presidenta del SSD CPG

9. PRÓXIMAS REUNIONES:

- A. El Comité de Proyectos del SSD CPG, 27 de noviembre**
El Centro Comunitario de Mountain View, 641 South Boundary Street (92113)
- B. Aplazamiento de la reunión mensual del SSD CPG programada para el 11 de diciembre**
- C. Aplazamiento de la reunión mensual del Comité de Proyectos del SSD CPG programada para el 25 de diciembre**

10. ADJOURNMENT: La próxima reunión de la Junta del SSDPG será el **8 de enero de 2023; 6:00 PM.**

El Centro Comunitario de Mountain View, 641 South Boundary Street (92113)