

إمكانية الاستفادة الجميع بالتساوي من الإسكان هو حق يصونه القانون. تسمح لك قوانين الإسكان العادل بأن تحصل على إسكان من اختيارك خالي من تمييز غير مشروع.

أنت تتمتع بالحماية بموجب القانون الفدرالي وقوانين الولاية والمدينة.

قانون الولاية

يعزز سبل الحماية ضد التمييز
على أساس ما يلي:

- العمر
- الأصل
- الجنسية، حالة الهجرة
- اللغة الأساسية
- الحالة الزوجية
- التوجه الجنسي
- الحالة الصحية
- المعلومات الوراثية
- الهوية الجندرية، التعبير الجندري
- حالة الخدمة العسكرية أو المحاربين القدامى
- الحالة الأسرية

القانون الفدرالي

يحظر التمييز على أساس ما يلي:

- العرق
- اللون
- الدين
- الأصل القومي
- الجنس (النوع)
- الإعاقة
- الحالة الأسرية (امرأة معيشية لديها طفل واحد أو أكثر تحت سن 18)

قانون المدينة يحظر أيضًا التمييز على أساس ما يلي:

مصدر الدخل (يتضمن معونة الإيجار)

يحمي قانون البلديات لمدينة سان دييغو المستأجرين من أن يتم رفض منحهم إسكانًا لمجرد أنهم يتلقون معونة إيجار، مثل قسائم الإسكان، القسم 8، التي يتم دفعها مباشرة إلى المؤجر أو صاحب العقار أو الممثل أو أي منهم.

انتهاكات شائعة لقانون الإسكان العادل

- رفض السماح بإجراء تعديلات معقولة في مساحة السكن أو المساحة المشتركة، على نفقة المستأجر، عندما تكون ضرورية لتيسير أمور تتعلق بالإعاقة
- رفض إجراء ترتيبات تيسيرية معقولة في القواعد أو السياسات أو الممارسات أو الخدمات، عندما تكون ضرورية لتيسير أمور تتعلق بالإعاقة
- رفض منح تأمين مالكي المنازل أو قرض سكني
- رفض تأجير قصير أو طويل الأمد لسكن أو بيع سكن
- التحرش الجنسي ويتضمن مبادرات جنسية أو طلب مصالح جنسية مقابل منح حقوق أو مزايا تتعلق بالإسكان
- سياسات أو ممارسات أو شروط وأحكام التمييز التي تؤدي إلى عدم المساواة في الحصول على إسكان أو خدمات ذات صلة بالإسكان

أنت محمي ضد التمييز في الإسكان

احرص على تطبيق الإسكان العادل



رفض منح شخص ما فرصة استئجار أو شراء سكن، أو شراء تأمين مالكي المنازل أو الحصول على قرض رهن عقاري، استنادًا إلى حالة محمية هو تمييز بموجب القانون.

الخط الساخن للإسكان العادل 1-844-449-3500

احرص على التبليغ عن الانتهاكات

قامت المدينة بتكليف جمعية المساعدة القانونية (Legal Aid Society of San Diego Inc.) بتوفير خدمات توعية مجتمعية وخدمات قانونية مجانًا

مركز الإسكان العادل

جمعية المساعدة القانونية

(LEGAL AID SOCIETY OF SAN DIEGO INC.)

110 S. Euclid Ave., San Diego, CA 92114



إذا كنت تعتقد بأنك تعرضت للتمييز أو المضايقة فيما يخص الإسكان، اتصل بمركز الإسكان العادل في غضون عام واحد من تاريخ الحادثة. اتبع الخطوات التالية:

1. اتصل بالخط الساخن للإسكان العادل على الرقم 1-844-449-3500.

2. تحدث مع استشاري في الإسكان بشأن الحادثة.

3. إذا كان الأمر يستحق النظر فيه، ستنم إحالتك إلى ممثل قانوني لإجراء تحقيق نزيه.

4. إذا تم قبول شكواك، ستبذل محاولات لمساعدة كلا الطرفين على تسوية المسألة.

5. إذا لم تتم تسوية الشكوى، وتبين هناك دليل على حدوث انتهاك للقانون، يجوز التقاضي بشأن الشكوى.



The City of

SAN DIEGO

برنامج الإسكان العادل

www.sandiego.gov/fairhousing

يتم تمويل هذا المشروع كليًا أو جزئيًا من أموال برنامج المنحة المالية لتنمية المجتمع (CDBG) المقدمة من إدارة الإسكان والتنمية الحضرية الأمريكية (HUD) من خلال مدينة سان دييغو. سيتم توفير هذه المعلومات بتنسيقات بديلة عند الطلب، من خلال الاتصال بالخط الساخن للإسكان العادل.