



The City of  
**SAN DIEGO**  
공정 주거 프로그램

모든 사람의 주거에 대한 평등한 접근은 법으로 보호된 권리입니다. 공정주거법에 따라 귀하는 불법적인 차별 없이 원하는 주거를 얻을 수 있습니다.

귀하는 연방, 주 및 시 법에 의해 보호됩니다.

**연방 법은**

다음에 근거한 차별을 금지합니다:

- 인종
- 피부색
- 종교
- 국적
- 성 (성별)
- 장애
- 가족 상태 (세 미만의 자녀가 한 명 이상 있는 가구)

**주 법은**

다음에 근거한 차별에 대한 보호를 추가합니다:

- 나이
- 가계
- 시민권, 이민 신분
- 기본 언어
- 혼인 여부
- 성적 취향
- 건강 상태
- 유전 정보
- 성 정체성, 표현
- 군인 또는 재향군인 신분
- 기타 임의 상태

**시 법 또한 다음에 근거한 차별을 금지합니다:**

소득원 (임대 지원 포함)  
샌디에고 시의 조례는 집주인 또는 대리인에게 직접 지급되는 섹션 8 주택 바우처와 같은 임대 지원을 받는다는 이유만으로 임차인이 주거를 거부당하지 않도록 보호합니다.

**공정주거법의 일반적인 위반**

- 주택 임대, 리스 또는 판매 거부
- 장애를 수용하기에 필요한 경우 세입자 비용으로 거주 공간 또는 공용 공간에 대한 합당한 개조 거부
- 원치 않는 성적 접근을 수반하거나 주거권 또는 특권을 위해 성적 호의를 요구하는 성희롱
- 장애를 수용하기 위해 필요한 경우 규칙, 정책, 관행 또는 서비스에 대한 합당한 편의 제공 거부
- 주거 또는 주거 관련 서비스에 대한 불평등한 접근성을 초래하는 차별적 정책, 관행 또는 약관
- 주택 소유자 보험 또는 주택 용자 거부

# 귀하는 주거 차별로부터 보호됩니다.



## 공정 주거를 실천하세요

법에서 보호되는 신분을 근거로 개인이 주택을 임대 또는 구입하거나, 주택 소유자 보험을 구입하거나, 모기지 대출을 받을 수 있는 기회를 거부하는 것은 법에 따른 차별입니다.

공정 주거 핫라인 **1-844-449-3500**

### 위반을 신고하세요

시에서는 Legal Aid Society of San Diego Inc와 함께 무료 지역사회 아웃리치 및 법률 서비스를 제공하고 있습니다.



공정 주거 센터

LEGAL AID SOCIETY OF SAN DIEGO INC.

110 S. Euclid Ave., San Diego, CA 92114

주거 차별이나 괴롭힘을 당했다고 생각되면 사건 발생 후 1년 이내에 공정 주택 센터에 연락하세요. 다음과 같은 단계를 따르세요:

1. 공정 주거 핫라인에 1-844-449-3500로 전화하세요.
2. 사건에 대해 주거 상담원과 이야기 하세요.
3. 타당한 경우, 귀하의 불만 사항은 공정한 조사를 위해 법적 대리인에게 회부될 것입니다.
4. 귀하의 불만 사항이 수리되면, 양 당사자가 문제를 해결하도록 돕기 위한 시도가 이루어 질 것입니다.
5. 불만 사항이 해결되지 않고 법률 위반이 발생했다는 증거가 있는 경우, 해당 불만 사항에 대한 소송을 제기할 수 있습니다.

The City of

**SAN DIEGO**

공정 주거 프로그램

[www.sandiego.gov/fairhousing](http://www.sandiego.gov/fairhousing)

이 프로젝트는 미국 주택도시개발부(HUD)가 샌디에고 시를 통해 제공하는 지역사회 개발 블록 보조금(CDBG) 프로그램에서 전체 또는 일부가 지원됩니다. 이 정보는 공정 주거 핫라인에 연락하여 요청하는 경우 대체 형식으로 제공됩니다.



Fair Housing  
Awareness