

Public Notice & Agenda
Eastern Area Communities Planning Committee
General Meeting May 13th, 2025, Tuesday, 7:00-9:00 pm
Teen Challenge, 5450 Lea St, San Diego, CA 92105

Note: The meeting link and ID are changed for each meeting.

The public can access the meeting via Zoom and provide real-time public comment:

<https://us02web.zoom.us/j/82137888718>

Meeting ID: 821 3788 8718

7:00 pm Call Meeting to Order/Roll Call/Quorum

Bettina Rausa, (Chair), Redwood Village
Sonia Lang, (Vice Chair), Rolando Park
John Hogan, (Treasurer), Redwood Village
Alex Zukas, El Cerrito
Andy Huelskamp, Oak Park
Cathy Martinez, Member at Large

Emily Perez, Rolando
Jen Eastman, Webster
Kim Nguyen, Rolando
Laura Riebau, El Cerrito
Michelle Reiner, Oak Park

Absent:

Quorum: Yes/No

Chair's Welcome

Adoption of Agenda or Agenda Changes

Communication from the Public on Non-Agenda Items

3 mins/person

City, County, and State Representatives' Reports

3 mins per report/20 mins total

(Reports given in the order of representatives' arrival)

- Community Representative for Webster and Oak Park, District 4, Councilmember Henry Foster III
- Fatima Maciel – Community Representative, Office of the Mayor
- Karen Montufar-Federico – Senior Community Representative for Supervisor Montgomery-Steppe
- Kate Needham-Cano – Community Representative/Military and Veterans Liaison for Congresswoman Sarah Jacobs
- Roberto Marin – Community Representative for District 9, Councilmember Sean Elo-Rivera
- Community Representative for District 79, State Assembly Member Dr. LaShae Sharp-Collins
- Sam Gonzalez – Representative for 39th Senate District, State Senator Dr. Akilah Weber Pierson

Information and Action Items

Action: Recommend/not recommend PRJ-1117556, lot split at 4841 68th St; existing legal lot to be split into 9 lots; development of a single dwelling unit (SDU) on each lot for a total of 9 SDUs. Project site is zoned RM-1-1 (Residential – Multiple Unit). Johnny Rivera, Fusion Engineering and Technology 20 mins

Information: Upcoming tree planting in Oak Park. Karen Valdizno-Amps, City of San Diego Urban Forestry Ready, Set, Grow San Diego Project. 15 mins

Information: El Cerrito and Rolando Park Storm Drain and Green Infrastructure Project. Matthew Marientes, City of San Diego Stormwater Dept. 20 mins

Information: New Oak Park Library project update. Monica Arredondo and Abdirahman Osman, City of San Diego Engineering & Capital Projects. 10 mins

Action: Approve EACPC 2024 Annual Report for submission to city planning 10 mins

Review, Correction, and Approval of Minutes (April, Laura) 3 mins

Subcommittee Reports

- Community updates, 2 mins each 12 mins
- Parks & Recreation – Daniele Laman (if present) 3 mins
- CPC April Meeting – Laura 3 mins

For the Good of the Order and Adjournment

If you have questions or comments concerning the EACPC, please voice them during the “Communications from the Public” at the beginning of our meeting. You may also contact Bettina Rausa at 619-865-7098 or chair.eacpc.sd@gmail.com or Natalie Koski-Karell at NKoskiKarell@sandiego.gov. *Planning subcommittee meets each month at 7:00 pm; when development review is required, usually meets the Tuesday before the public meeting.*

This meeting is broadcast via Zoom for the public who are participating remotely. If at any time there is a technical interruption that prevents the EACPC from broadcasting the meeting or prevents the public from providing comments remotely, the EACPC will not take further action on any action items until public access is restored.

Joining the Zoom meeting by phone
Dial by your location

+1 669 900 9128 US (San Jose)

+1 669 444 9171 US

Find your local number

Find your local number: <https://us02web.zoom.us/j/84461212693>

Meeting participants are muted on entry and will need to raise their hands to be recognized to speak.

Leave your device muted during the meeting; this helps keep extraneous background sounds from interfering with the meeting. If participating via phone, press *9 to raise your hand and *6 to unmute yourself.

City, County, and State Representatives Contact Information

- Fatima Maciel, FaMaciel@sanidiego.gov
- Karen Montufar-Federico, Kdmf@sdcounty.ca.gov
- Kate Needham-Cano, Kate.NeedhamCano@mail.house.gov
- Roberto Marin, RMarin@sanidiego.gov
- Sam Gonzalez, Sam.Gonzalez@sen.ca.gov

EACPC website

<https://easternareacommunitiesplanning.com/>

Follow EACPC on Facebook

<https://www.facebook.com/EasternAreaCommunitiesPlanningCommittee/>

Join EACPC's mailing list

<https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSdSA075gNZRTY2ExPdZ0LvSMVetQ21RykdcBmz3uc6aaGqVIA/viewform>

Website for other community planning group agendas

<https://www.sandiego.gov/planning/community-plans/cpg/agendas>

Aviso público y agenda
Comité de Planificación de las Comunidades del Área Este
Asamblea General 13 de mayo de 2025, martes, 19:00-21:00 horas
Desafío Adolescente, 5450 Lea St, San Diego, CA 92105

Nota : El enlace y el ID de la reunión se cambian para cada reunión.

El público puede acceder a la reunión a través de Zoom y proporcionar comentarios públicos en tiempo real:

<https://us02web.zoom.us/j/82137888718>

ID de reunión: 821 3788 8718

7:00 p. m. Llamada a orden/lista/quórum

Bettina Rausa, (Presidenta), Redwood
Village Sonia Lang, (Vicepresidenta),
Rolando Park John Hogan, (Tesorero),
Redwood Village
Alex Zukas, El Cerrito
Andy Huelskamp, Oak Park
Cathy Martínez, miembro general

Emily Pérez, Rolando
Jen Eastman, Webster
Kim Nguyen, Rolando
Laura Riebau, El Cerrito
Michelle Reiner, Oak Park

Ausente:

Quórum: Sí/No

Bienvenida del presidente

Adopción de la agenda o cambios en la agenda

Comunicación del público sobre temas no incluidos en el orden del día 3 minutos/persona

Informes de representantes de la ciudad, el condado y el estado 3 minutos por informe/20 minutos en total

(Los informes se dan en el orden de llegada de los representantes)

- Representante comunitario de Webster y Oak Park, Distrito 4, concejal Henry Foster III
- Fátima Maciel – Representante Comunitaria, Alcaldía
- Karen Montufar-Federico – Representante Comunitaria Sénior de la Supervisora Montgomery-Steppe
- Kate Needham-Cano – Representante comunitaria/Enlace con militares y veteranos de la congresista Sarah Jacobs
- Roberto Marín – Representante comunitario del Distrito 9, concejal Sean Elo-Rivera
- Representante de la comunidad del Distrito 79, miembro de la Asamblea Estatal Dra. LaShae Sharp-Collins

- Sam González – Representante por el Distrito Senatorial 39 · Senador Estatal Dra. Akilah Weber Pierson

Información y elementos de acción

Acción : Recomendar/No recomendar PRJ-1117556, lote dividido en 4841^{68th} St; el lote legal existente

se dividirá en 9 lotes; desarrollo de una unidad de vivienda unifamiliar (SDU) en cada lote, para un total de 9 SDU. El sitio del proyecto está zonificado como RM-1-1 (Residencial - Unidad Múltiple).

Johnny Rivera, Fusion Engineering and Technology, 20 min.

Información : Próxima plantación de árboles en Oak Park. Karen Valdizno -Amps, Proyecto de Silvicultura Urbana de la Ciudad de San Diego. Listos, Crezcan, San Diego. 15 min.

Información : Proyecto de Drenaje Pluvial e Infraestructura Verde de El Cerrito y Parque Rolando

. Matthew Marientes , Departamento de Aguas Pluviales de la Ciudad de San Diego. 20 min.

Información : Actualización del proyecto de la Biblioteca de New Oak Park. Monica Arredondo y

Abdirahman Osman, Ingeniería y Proyectos de Capital de la Ciudad de San Diego. 10 min.

Acción : Aprobar el Informe Anual EACPC 2024 para su presentación a la planificación urbana 10 min

Revisión, Corrección y Aprobación de Actas (Abril, Laura) 3 min

Informes de los subcomités

- Actualizaciones de la comunidad, 2 minutos cada 12 minutos
- Parques y Recreación – Daniele Laman (si está presente) 3 minutos
- Reunión de abril del CPC – Laura 3 minutos

Por el bien de la Orden y el Levantamiento de la Sesión

Si tiene preguntas o comentarios sobre el EACPC, por favor, hágalos saber durante la sección "Comunicaciones del público" al inicio de nuestra reunión. También puede contactar a Bettina Rausa al 619-865-7098 o a_chair.eacpc.sd@gmail.com. o Natalie Koski-Karell en NKoskiKarell@sandiego.gov. *El subcomité de planificación se reúne mensualmente a las 19:00 h; cuando se requiere una revisión del desarrollo, suele reunirse el martes anterior a la reunión pública .*

Esta reunión se transmite por Zoom para el público que participa de forma remota. Si en algún momento En caso de que haya una interrupción técnica que impida al EACPC transmitir la reunión o que el público proporcione comentarios de forma remota, el EACPC no tomará más medidas sobre ningún tema de acción hasta que se restablezca el acceso público.

Únase a la reunión de Zoom por teléfono
Marcar por tu ubicación

+1 669 900 9128 EE. UU. (San José)
+1 669 444 9171 EE. UU.

Encuentra tu número local

Encuentra tu número local: <https://us02web.zoom.us/j/84451234567>

Los participantes de la reunión serán silenciados al ingresar y deberán levantar la mano para que se les reconozca que pueden hablar.

Deje su dispositivo silenciado durante la reunión; esto ayuda a evitar que los sonidos de fondo interfieran. Si participa por teléfono, presione *9 para levantar la mano y *6 para reactivar el sonido.

Información de contacto de representantes de la ciudad, el condado y el estado

- Fátima Maciel, FaMaciel@sanidiego.gov
- Karen Montufar-Federico , Kdmf@sdcounty.ca.gov
- Kate Needham-Cano, Kate.NeedhamCano@mail.house.gov
- Roberto Marín, RMarin@sanidiego.gov
- Sam González, Sam.Gonzalez@sen.ca.gov

Sitio web de la EACPC

<https://easternareacommunitiesplanning.com/>

Sigue a EACPC en Facebook

<https://www.facebook.com/EasternAreaCommunitiesPlanningCommittee/>

Únase a la lista de correo de EACPC

<https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSdSA075gNZRTY2ExPdZ0LvSMVetQ21RykdcBmz3uc6aaGqVIA/viewform>

Sitio web para agendas de otros grupos de planificación comunitaria

<https://www.sanidiego.gov/planning/community-plans/cpg/agendas>