

상하수도 요금 조정안 공청회 개최 안내

이 공고문에는 다음 내용이 포함되어 있습니다.

- 제안 내용 및 이유
- 요금 변경 내용 및 시기
- 의사결정 절차 및 요금 조정에 대한 반대 또는 이의 제기 방법

샌디에이고시의 상하수도 시스템 운영 비용 증가를 충당하기 위해 주기적인 요금 조정이 필요합니다. 샌디에이고시는 공공기관으로서 서비스 제공을 통해 이윤을 창출할 수 없으며, 고객에게 서비스를 제공하는 데 드는 비용 이상을 청구하지 않습니다.

정기적인 '서비스 원가' 분석을 통해 해당 비용이 결정됩니다. 최신 분석 보고서는 sandiego.gov/rate-adjustments 에서 확인할 수 있습니다.



서비스 원가 분석 보고서의 우편 사본을 요청하시려면 requestreport@sandiego.gov 로 이메일을 보내주십시오.

공청회

2025년 9월 30일 화요일 | 오후 2시

City Council Chambers
202 C Street, 12th Floor
San Diego, CA 92101

귀하는 요금 인상에 대해 반대 의사를 표명하시거나 이의를 제기하실 수 있습니다. 이 두 가지는 서로 다른 절차입니다. 자세한 내용은 내부 정보를 확인해 주십시오.

시행일

제안된 신규 요금안이 승인될 경우, 시행일은 다음과 같습니다.

2026년 1월 1일
2027년 1월 1일
2028년 1월 1일
2029년 1월 1일

제안된 요금에 따른 월별 예상 인상액

아래는 샌디에이고시 단독주택의 예상 월별 요금 인상액입니다. 실제 요금은 수도 계량기 크기, 부지 유형 및 기타 변수에 따라 달라집니다.

단독 주택 고객의 평균 예상 인상액

	2026년 1월 1일	2027년 1월 1일	2028년 1월 1일	2029년 1월 1일
 상수도	\$17.30	\$16.88	\$15.37	\$16.36
 하수도	\$0.80	\$3.88	\$5.47	\$5.92

상하수도 요금이 인상되는 이유는 무엇인가요?

샌디에이고시 공공유틸리티국(PUD)은 공중 보건과 자원을 보호하며 안정적인 상하수도 서비스를 비용 효율적으로 제공합니다. PUD는 영리를 목적으로 하지 않으며, 시의 일반 기금에서 재정 지원을 받지 않습니다. 상하수도 서비스 요금은 해당 서비스를 제공하는 데 드는 실제 비용과 직접적으로 연동되어야 합니다. PUD는 비용 절감을 위해 노력하고 있으나, 식수의 70-90%를 샌디에이고 카운티 수도국(SDCWA)으로부터 구매하며, 수도국은 매년 도매 요금을 인상하고 있습니다. 또한 샌디에이고시는 안정적이고 규정을 준수하는 서비스를 유지하기 위해 인프라 복구 및 교체에 투자해야 합니다. 또한 시는 안정적이고 규정을 준수하는 서비스를 유지하기 위해 기반 시설의 복구 및 교체에 투자해야 합니다. 이러한 개선 사업을 위해 부채를 발행하여 비용을 장기적으로 분산합니다. 최근의 독립적인 서비스 원가 분석에 따르면, 요금 조정이 없을 경우 2026-2030 회계연도에 시의 재정 수입이 부족해질 것으로 전망됩니다. 높은 긴급 수리 비용과 서비스 중단을 방지하기 위해, PUD는 전략적 유지보수에 집중하고 위험도에 따라 주요 투자 사업의 우선순위를 정하고 있습니다. 기반 시설 투자는 시스템의 신뢰성을 높이고 수도관 파열 및 역류의 위험을 줄입니다. 이 제안된 요금 인상안이 시행되지 않을 경우, 더 큰 규모의 예산 삭감이 불가피해지며, 이는 시스템 장애, 환경 피해, 규제 위반에 따른 과징금 부과 가능성을 높일 수 있습니다.

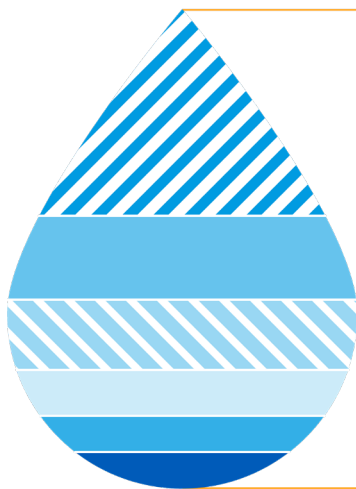


시에서 징수하는 상하수도 요금은 어디에 사용되나요?

상하수도 요금은 샌디에이고시가 깨끗한 물과 안정적인 하수 처리 서비스를 제공하는 데 사용됩니다. 특히 SDCWA로부터의 용수 구매 비용 상승이 이번 요금 인상 제안의 주된 이유입니다. 추가 재원은 저수, 정수 및 급수, 시스템 운영 및 유지보수, 그리고 기반 시설을 위해 사용됩니다. 이러한 투자는 140만 주민에게 용수를 공급하고, 이 지역 230만 인구의 하수를 안전하게 처리하는 데 꼭 필요합니다.

제가 납부한 요금은 어떻게 사용되나요?

아래 그래프를 통해 상수도 시스템의 비용 구성 내역을 확인하실 수 있습니다.



SDCWA로부터의 용수 구매 비용은 시의 비인건비 예산 항목 중 가장 큰 비중을 차지합니다.

- 40% SDCWA로부터 용수 구매
- 22% 저수, 정수 및 급수
- 18% 기반 시설 자금 조달
- 11% 기술 지원
- 5% 요금 청구 및 계량기
- 4% 정수 계획/건설

상수도 요금

계량기 월별 기본요금					
계량기 크기	현재	2026년 1월	2027년 1월	2028년 1월	2029년 1월
5/8", 3/4"	\$28.84	\$35.53	\$40.69	\$45.37	\$50.37
1"	\$46.63	\$56.83	\$65.08	\$72.57	\$80.56
1.5"	\$91.07	\$110.10	\$126.07	\$140.57	\$156.04
2"	\$144.42	\$174.02	\$199.26	\$222.18	\$246.62
3"	\$331.14	\$397.73	\$455.41	\$507.79	\$563.65
4"	\$553.42	\$664.05	\$760.34	\$847.78	\$941.04
6"	\$1,282.49	\$1,537.58	\$1,760.53	\$1,963.00	\$2,178.93
8"	\$1,967.13	\$2,357.85	\$2,699.74	\$3,010.22	\$3,341.35
10"	\$3,736.49	\$4,477.77	\$5,127.05	\$5,716.67	\$6,345.51
12"	\$4,714.53	\$5,649.59	\$6,468.79	\$7,212.71	\$8,006.11
16"	\$6,937.35	\$8,312.81	\$9,518.17	\$10,612.76	\$11,780.17

상수도 사용량별 요금					
고객 분류	현재	2026년 1월	2027년 1월	2028년 1월	2029년 1월
단독 주택					
0 ~ 10 hcf	\$7.34	\$8.51	\$9.75	\$10.88	\$12.08
11 ~ 22 hcf	\$8.31	\$9.50	\$10.88	\$12.14	\$13.48
22 hcf 초과	\$10.46	\$11.89	\$13.62	\$15.19	\$16.87
다가구주택	\$8.62	\$9.96	\$11.41	\$12.73	\$14.14
상업용	\$8.41	\$9.36	\$10.72	\$11.96	\$13.28
관개용	\$9.89	\$10.55	\$12.08	\$13.47	\$14.96
임시 건설용	\$9.48	\$10.88	\$12.46	\$13.90	\$15.43

사설 소화전 월 기본요금					
계량기 크기	현재	2026년 1월	2027년 1월	2028년 1월	2029년 1월
1"	\$2.66	\$4.01	\$4.60	\$5.13	\$5.70
1.5"	\$3.61	\$4.85	\$5.56	\$6.20	\$6.89
2"	\$5.27	\$6.30	\$7.22	\$8.06	\$8.95
3"	\$11.19	\$11.50	\$13.17	\$14.69	\$16.31
4"	\$21.38	\$20.47	\$23.44	\$26.14	\$29.02
6"	\$57.97	\$52.66	\$60.30	\$67.24	\$74.64
8"	\$121.11	\$108.19	\$123.88	\$138.13	\$153.33
10"	\$216.06	\$191.72	\$219.52	\$244.77	\$271.70
12"	\$347.67	\$307.48	\$352.07	\$392.56	\$435.75
16"	\$738.45	\$651.20	\$745.63	\$831.38	\$922.84
20"	\$1,326.26	\$1,168.24	\$1,337.64	\$1,491.47	\$1,655.54

하수도 요금

하수도 월 기본요금						
고객 분류		현재	2026년 1월	2027년 1월	2028년 1월	2029년 1월
단독 주택	\$/월	\$15.75	\$11.28	\$11.96	\$12.91	\$13.95
다가구주택	\$/월	\$15.75	\$11.28	\$11.96	\$12.91	\$13.95
상업용 / 산업용	\$/월	\$15.75	\$11.28	\$11.96	\$12.91	\$13.95

재활용수 월 기본요금					
계량기 크기	현재	2026년 1월	2027년 1월	2028년 1월	2029년 1월
5/8", 3/4"	\$21.14	\$31.19	\$33.06	\$35.71	\$38.56
1"	\$32.65	\$46.48	\$49.27	\$53.21	\$57.47
1.5"	\$61.42	\$84.69	\$89.77	\$96.95	\$104.71
2"	\$95.93	\$130.55	\$138.38	\$149.45	\$161.41
3"	\$205.23	\$275.76	\$292.31	\$315.69	\$340.95
4"	\$366.30	\$489.76	\$519.15	\$560.68	\$605.53
6"	\$751.73	\$1,001.83	\$1,061.94	\$1,146.89	\$1,238.65
8"	\$1,614.61	\$2,148.25	\$2,277.15	\$2,459.32	\$2,656.06
10"	\$2,419.97	\$3,218.25	\$3,411.35	\$3,684.25	\$3,978.99
12"	\$3,052.75	\$4,058.95	\$4,302.49	\$4,646.69	\$5,018.42
16"	\$4,490.89	\$5,969.66	\$6,327.84	\$6,834.07	\$7,380.79



하수도 사용량 및 오염도별 요금						
고객 분류		현재	2026년 1월	2027년 1월	2028년 1월	2029년 1월
주거용						
단독 주택	(\$ / HCF)	\$5.33	\$5.92	\$6.27	\$6.78	\$7.32
다가구주택	(\$ / HCF)	\$5.33	\$5.92	\$6.27	\$6.78	\$7.32
상업용 / 산업용						
사용량 요금	(\$ / HCF)	\$3.56	\$3.85	\$4.08	\$4.41	\$4.76
COD 요금	(\$ / lb)	\$0.23	\$0.27	\$0.29	\$0.31	\$0.34
TSS 요금	(\$ / lb)	\$0.52	\$0.68	\$0.72	\$0.78	\$0.84
운반 폐기물						
사용량 요금	(\$ / HCF)	\$3.49	\$3.69	\$3.91	\$4.22	\$4.56
COD 요금	(\$ / lb)	\$0.23	\$0.27	\$0.29	\$0.31	\$0.34
TSS 요금	(\$ / lb)	\$0.52	\$0.68	\$0.72	\$0.78	\$0.84
우수 운송						
유량	(\$ / HCF)	\$4.24	\$4.60	\$4.88	\$5.27	\$5.69

재활용수 사용량별 요금 (\$/HCF)					
고객 분류	현재	2026년 1월	2027년 1월	2028년 1월	2029년 1월
전체 사용량	\$2.46	\$3.58	\$3.80	\$4.10	\$4.43



반대 의견서 제출 및 이의 제기 방법

공청회에서 직접 발언하실 수 있으나, 반대 의견서 제출 및 이의 제기는 반드시 서면으로 제출하셔야 합니다(자세한 내용은 아래 참조). 이의 제기에 대해서는 공청회 전에 서면으로 회신해 드립니다. 아래에 설명된 바와 같이, 반대 의견서 제출과 이의 제기는 서로 다른 목적과 절차를 가진 별개의 과정입니다. 두 절차 모두 진행하실 수 있지만, 각각 별도로 제출해야 합니다.

	반대	이의 제기
목적	제안된 요금 인상안에 대한 반대 의사를 표명하는 투표 역할	요금 신설, 인상 또는 연장이 캘리포니아 헌법 제13조 D항을 위반한다고 주장하는 고객 또는 부동산 소유주의 법적 근거를 시에 통지
근거	어떤 이유로든 반대할 수 있으며, 반대 이유를 명시할 필요 없음	제안된 요금이 관련 법규를 위반한다고 생각하는 법적 근거를 명시해야 함
효력	해당 필지 소유주 과반수가 반대서를 제출하는 경우, 제안된 요금 인상은 부결됨	향후 법적 소송을 통해 요금 인상에 이의를 제기할 권리를 보존함 서면으로 이의를 제기하지 않으면, 추후 법적 소송에서 요금에 대해 이의를 제기할 권리가 상실됨
마감일	2025년 9월 30일 공청회 종료 시점까지 제출 완료	2025년 9월 15일까지 접수 완료
제출 양식	서면으로 작성하여 직접 또는 우편으로 제출 본 공고 마지막 페이지의 양식을 사용하여 제출 가능	서면으로 작성하여 우편으로만 제출 가능 본 공고에 첨부된 양식으로는 제출 불가 별도 제출 필수
필수 기재 사항	부동산 소유주 또는 요금 납부자의 성명 반대하고자 하는 특정 요금 서명	제안된 요금이 캘리포니아 헌법 제13조 D항을 위반한다고 주장하는 이유 명시 부동산 소유주 또는 요금 납부자의 성명 기관에서 서면 답변을 보내기 위한 연락처 정보
제한 사항	요금 납부자 또는 부동산 소유주가 제출해야 함 필지당 1건의 반대 의견서만 유효함 이메일로 제출된 반대 의견서는 집계되지 않음	직접 방문 또는 이메일로 제출 불가 2025년 9월 15일까지 접수 완료
제출처	Office of the City Clerk 202 C St., MS 2P San Diego, CA 92101	Public Utilities Department Attn: Rate Objections 9192 Topaz Way San Diego, CA 92123

모든 서면 이의 제기는 정해진 제출 기간 내에 시에 제출되어야 합니다. 지정된 기간 내에 서면으로 이의를 제기하지 않으면, 향후 해당 요금 또는 부과에 대해 법적 절차로 이의를 제기할 수 있는 권리를 상실하게 됩니다. 정부법 제53759 조에 따라, 신규·인상·연장된 상하수도 요금에 대한 이의 제기는 120일의 제소 시효가 적용됩니다. 제안된 요금이나 부과를 채택한 결의안에 이의를 제기하는 모든 사법적 조치 또는 절차는, 해당 결의안의 시행일 또는 최종 통과·채택·승인일 중 더 늦은 날로부터 120일 이내에 제기되어야 합니다.

공청회 정보

2026년부터 2029년까지의 상하수도 요금 및 전가 비용의 최대 인상 제안에 대한 공청회가 개최됩니다.

2025년 9월 30일 화요일 | 오후 2시

**City Council Chambers
202 C Street, 12th Floor
San Diego, CA 92101**

시의회는 본 공청회에서 요금 인상안에 관한 구두 진술 및 서면 자료를 청취하고 심의할 것입니다. 시의회는 구두 진술 및 심의를 위해 제출된 서면 자료를 검토하여 요금 인상안을 조정할 권한이 있습니다. 시의 주민발의안 218 반대 집계 절차에 따라, 공식 서면 반대서만 유효하게 인정되며, 공청회 마감 전까지 공청회 현장에 직접 방문하거나 우편을 통해 접수해야 합니다.

**Office of the City Clerk
202 C St., MS 2P
San Diego, CA 92101**

주법에 따라, 공청회는 City TV를 통해 방송되며 시 웹사이트(sandiego.gov/citytv)에서도 동시 중계됩니다. 시의회 회의 참석 및 공개 발언에 대한 자세한 정보는 온라인 sandiego.gov/cc에서 확인하실 수 있습니다.

공청회에서의 구두 의견은 시의회에서 검토하지만, 서면 반대 의견서와 함께 제출되지 않는 한 공식적인 반대로 인정되지 않습니다. 공청회 종료 시점까지 부동산 소유주 또는 요금 납부자 과반수로부터 요금 인상에 대한 서면 반대 의견서가 제출되지 않을 경우, 시의회는 제안된 요금 인상을 승인하는 결의안을 심의하고 채택할 수 있습니다. 승인 시, 제안된 조정 요금은 2026년 1월부터 시작되는 청구 기간의 고지서에 처음 반영됩니다.

본 공고는 캘리포니아 헌법 제13조 D항(통칭 “주민발의안 218”)에 의거하여, 샌디에이고시 공공 유틸리티국에서 귀하께 제공하는 것입니다. 발의안 218의 조항에 따라, 시는 상하수도 등 재산 관련 요금에 대한 변경안을 등기부상 부동산 소유주에게 통지해야 합니다. 본 문서는 시의회가 위에 명시된 일시와 장소에서 시의 상하수도 서비스 요금 조정 권고안을 심의하기 위해 공청회를 개최함을 알리는 공고입니다. 모든 시민은 공청회에 참석할 수 있습니다. 자세한 정보는 온라인 sandiego.gov/rate-adjustments에서 확인하실 수 있습니다.

본 양식은 이의 제기용이 아닌, 반대 의견서 제출용으로만 사용할 수 있습니다



서면 반대 의견서는 봉투에 넣어 다음 주소로 우편 발송 또는 직접 제출해야 합니다.

Office of the City Clerk, 202 C St., MS 2P, San Diego, CA 92101

본인 _____은 본 요금 인상안에 반대합니다.

토지 평가 번호(APN) 또는 필지 주소: _____

서명: _____



9192 Topaz Way
San Diego, CA 92123

PRESORTED
STANDARD
U.S. POSTAGE
PAID
SAN DIEGO, CA
PERMIT 134



공청회 공고

2025년 9월 30일 화요일 | 오후 2시

City Council Chambers
202 C Street, 12th Floor
San Diego, CA 92101

시의회 회의장은 대면 발언을 위해 개방되어 있습니다.

자세한 내용은 sandiego.gov/cc 를 방문해 주십시오.

귀하의 상하수도 요금에 대한 중요 정보

본 문서는 시의회가 위에 명시된 일시와 장소에서 시의 상하수도 서비스 요금 조정 권고안을 심의하기 위해 공청회를 개최함을 알리는 공고입니다. 해당 조정안이 승인될 경우, 2026년 1월부터 발송되는 청구서에 조정된 요금이 처음 반영될 예정입니다. 모든 시민은 공청회에 참석할 수 있습니다. 또한 캘리포니아 주법에 따라, 모든 등기부상 부동산 소유주 및 수도 서비스 사용자는 제안된 요금 변경에 대해 서면 반대 의견서를 제출할 수 있습니다. 우편으로 보내는 반대 의견서는 2025년 9월 30일까지 접수되어야 합니다. 필지 당 하나의 반대 의견서만 허용됩니다.

모든 반대 의견서는 진위 여부 확인을 거치게 됩니다. 또한, 상기에 명시된 날짜와 시간에 공청회에 직접 참석하실 수 있습니다. 자세한 내용은 sandiego.gov/rate-adjustments 에서 확인하실 수 있습니다.

본 문서는 저희 웹사이트에서
다른 언어로도 제공됩니다.
sandiego.gov/rate-adjustments 를
방문해 주십시오.

