

Public Notice & Agenda
Eastern Area Communities Planning Committee
General Meeting March 10, 2026, Tuesday, 7:00-9:00 pm
Teen Challenge, 5450 Lea St, San Diego, CA 92105

***Election – Doors open 6:00 pm for voting; voting from 6:00-8:00 pm**

Note: The meeting link and ID are changed for each meeting.

The public can access the meeting via Zoom and provide real-time public comment:

<https://us02web.zoom.us/j/87323875709> Meeting ID: 873 2387 5709

7:00 pm Call Meeting to Order/Roll Call/Quorum

Bettina Rausa, (Chair), Redwood Village
Sonia Lang, (Vice Chair), Rolando Park
John Hogan, (Treasurer), Redwood Village
Andy Huelskamp, Oak Park
Cathy Martinez, Member at Large

Emily Perez, Rolando
Jen Eastman, Webster
Jim Westheimer, El Cerrito
Kim Nguyen, Rolando
Laura Riebau, El Cerrito

Absent:

Quorum: Yes/No

Chair's Welcome

Adoption of Agenda or Agenda Changes

Communication from the Public on Non-Agenda Item.....3 mins/person

City, County, and State Representatives' Reports.....3 mins per report/20 mins total
(Reports given in the order of representatives' arrival)

- Bruce Williams for Webster and Oak Park, District 4, Councilmember Henry Foster III
- Fatima Maciel – Community Representative, Office of the Mayor
- Karen Montufar-Federico – Senior Community Representative for Supervisor Montgomery-Steppe
- Kate Needham-Cano – Community Representative/Military and Veterans Liaison for Congresswoman Sarah Jacobs
- Anisa Mohamed – Community Representative for District 9, Councilmember Sean Elo-Rivera
- Ashkon Jones - Community Representative for District 79, State Assembly Member Dr. LaShae Sharp-Collins
- Sam Gonzalez – Representative for 39th Senate District, State Senator Dr. Akilah Weber Pierson

Information and Action Items

- **Information:** Introduction of candidates who are present and would like to be considered for an EACPC board seat.....10 mins
- **Election Results:** Kim and John.....10 mins
- **Information and action:** Request for support (approve/not approve) for the El Cerrito & Rolando Park SD & GI Project, City of San Diego Stormwater Dept, Iman Hosseini-Shakib, PhD, PE, Assoc. Civil Engineer, Stormwater Dept, City of SD.....15 mins
- **Information:** 6540 University Ave lot plans, Rocky Goyal, Real Estate Developer....10 mins
- **Information and action:** Request for endorsement (approve/not approve) of 1) College-Rolando Library inclusion in Mid City Pan Update; 2) restoration of parking, Jan Hintzman, President, College-Rolando Library.....10 mins

Review, Correction, and Approval of Minutes

(February: Jim).....3 mins

Subcommittee Reports

- 4841 68th St project update – Bettina.....2 mins
- Community updates, 2 mins each.....12 mins
- Parks & Recreation – Daniele Laman3 mins
- CPC December Meeting – Laura.....3 mins

For the Good of the Order and Adjournment

If you have questions or comments concerning the EACPC, please voice them during the “Communications from the Public” at the beginning of our meeting. You may also contact Bettina Rausa at 619-865-7098 or chair.eacpc.sd@gmail.com or Natalie Koski-Karell at NKoskiKarell@sandiego.gov. *Planning subcommittee meets each month at 7:00 pm; when development review is required, usually meets the Tuesday before the public meeting.*

This meeting is broadcast via Zoom for the public who are participating remotely. If at any time there is a technical interruption that prevents the EACPC from broadcasting the meeting or prevents the public from providing comments remotely, the EACPC will not take further action on any action items until public access is restored.

Joining the Zoom meeting by phone

Dial by your location

+1 669 900 9128 US (San Jose)
+1 669 444 9171 US

Find your local number

Find your local number: <https://us02web.zoom.us/j/8448111220>

Meeting participants are muted on entry and will need to raise their hands to be recognized to speak.

Leave your device muted during the meeting; this helps keep extraneous background sounds from interfering with the meeting. If participating via phone, press *9 to raise your hand and *6 to unmute yourself.

City, County, and State Representatives Contact Information

- Anisa Mohamed, D9 City Council Member's Office: AnisaM@sanidiego.gov
- Ashkon Jones, 79th District, Assembly Member's Office: Ashkon.Jones@asm.ca.gov
- Bruce Williams, D4 City Council Member's Office: bewilliams@sanidiego.gov
- Fatima Maciel, Office of the Mayor: FaMaciel@sanidiego.gov
- Karen Montufar-Federico, D4 County Supervisor's Office: Kdmf@sdcounty.ca.gov
- Kate Needham-Cano, State Congressional Representative's Office: Kate.NeedhamCano@mail.house.gov
- Sam Gonzalez, 39th District State Senator's Office: Sam.Gonzalez@sen.ca.gov

EACPC website

<https://easternareacommunitiesplanning.com/>

Follow EACPC on Facebook

<https://www.facebook.com/EasternAreaCommunitiesPlanningCommittee/>

Join EACPC's mailing list

<https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSdSA075gNZRTY2ExPdZ0LvSMVetQ21RykdcBmz3uc6aaGqVIA/viewform>

Website for other community planning group agendas

<https://www.sandiego.gov/planning/community-plans/cpg/agendas>

Aviso público y agenda
Comité de Planificación de las Comunidades del Área Este
Asamblea General 10 de marzo de 2026, martes, 19:00-21:00 horas
Desafío Adolescente, 5450 Lea St, San Diego, CA 92105

***Elecciones – Las puertas abren a las 6:00 p. m. para votar; votación de 6:00 a 8:00 p. m.**

Nota : El enlace y el ID de la reunión se cambian para cada reunión.

El público puede acceder a la reunión a través de Zoom y proporcionar comentarios públicos en tiempo real:

<https://us02web.zoom.us/j/87323875709> ID de reunión: 873 2387 5709

7:00 p. m. Llamada a orden/lista/quórum

Bettina Rausa, (Presidenta), Redwood Village
Sonia Lang, (Vicepresidenta), Rolando Park
John Hogan, (Tesorero), Redwood Village
Andy Huelskamp, Oak Park
Cathy Martínez, miembro general

Emily Pérez, Rolando
Jen Eastman, Webster
Jim Westheimer, El Cerrito
Kim Nguyen, Rolando
Laura Riebau, El Cerrito

Ausente:

Quórum: Sí/No

Bienvenida del presidente

Adopción de la agenda o cambios en la agenda

Comunicación del público sobre un punto no incluido en el orden del día

..... 3 minutos/persona

Informes de los representantes de la ciudad, el condado y el estado 3 minutos
por informe/20 minutos en total

(Los informes se dan en el orden de llegada de los representantes)

- Bruce Williams por Webster y Oak Park, Distrito 4, Concejal Henry Foster III
- Fátima Maciel – Representante Comunitaria, Alcaldía
- Karen Montufar-Federico – Representante Comunitaria Sénior de la Supervisora Montgomery-Steppe
- Kate Needham- Cano – Representante comunitaria/Enlace militar y de veteranos de la congresista Sarah Jacobs
- Anisa Mohamed – Representante de la comunidad del Distrito 9, concejal Sean Elo-Rivera

- Ashkon Jones - Representante comunitario del Distrito 79, miembro de la Asamblea Estatal Dra. LaShae Sharp-Collins
- Sam González – Representante por el Distrito Senatorial 39 · Senador Estatal Dra. Akilah Weber Pierson

Información y elementos de acción

- **Información:** Presentación de los candidatos que están presentes y desean ser considerados para un puesto en la junta directiva de la EACPC..... 10 minutos
- **Resultados de las elecciones:** Kim y John.....10 minutos
- **Información y acción :** Solicitud de apoyo (aprobación/rechazo) para el Proyecto SD y GI del Parque El Cerrito y Rolando, Departamento de Aguas Pluviales de la Ciudad de San Diego, Iman Hosseini-Shakib, PhD, PE, Ingeniera Civil Asociada, Departamento de Aguas Pluviales, Ciudad de San Diego15 minutos
- **Información:** Planos del lote 6540 University Ave , Rocky Goyal, Desarrollador inmobiliario.... 10 minutos
- **Información y acción :** Solicitud de aprobación (aprobar/no aprobar) de 1) la inclusión de la Biblioteca College-Rolando en la Actualización de Mid City Pan; 2) la restauración del estacionamiento, Jan Hintzman, Presidenta, Biblioteca College-Rolando..... 10 minutos

Revisión, corrección y aprobación de actas

(Febrero: Jim)... 3 minutos

Informes de los subcomités

- Actualización del proyecto 4841 68th St – Bettina..... 2 minutos
- Actualizaciones de la comunidad, 2 minutos cada una..... 12 minutos
- Parques y Recreación – Daniele Laman 3 minutos
- Reunión de diciembre del CPC – Laura..... 3 minutos

Por el bien de la Orden y el Levantamiento de la Sesión

Si tiene preguntas o comentarios sobre el EACPC, por favor, hágalos saber durante la sección "Comunicaciones del público" al inicio de nuestra reunión. También puede comunicarse con

Bettina Rausa al 619-865-7098 o a chair.eacpc.sd@gmail.com o Natalie Koski-Karell en NKoskiKarell@sandiego.gov . *El subcomité de planificación se reúne mensualmente a las 19:00 h; cuando se requiere una revisión del desarrollo , suele reunirse el martes anterior a la reunión pública .*

Esta reunión se transmite por Zoom para el público que participa de forma remota. Si en algún momento En caso de que haya una interrupción técnica que impida al EACPC transmitir la reunión o que el público proporcione comentarios de forma remota, el EACPC no tomará más medidas sobre ningún tema de acción hasta que se restablezca el acceso público .

Unirse a la reunión de Zoom por teléfono

Marcar por tu ubicación

+1 669 900 9128 EE. UU. (San José)

+1 669 444 9171 EE. UU.

Encuentra tu número local

Encuentra tu número local: <https://us02web.zoom.us/j/8bN4MxPSsy>

Los participantes de la reunión estarán silenciados al ingresar y deberán levantar la mano para que se les reconozca que pueden hablar.

Deje su dispositivo silenciado durante la reunión; esto ayuda a evitar que los sonidos de fondo interfieran. Si participa por teléfono, presione * 9 para levantar la mano y * 6 para reactivar el sonido.

Información de contacto de representantes de la ciudad, el condado y el estado

- Anisa Mohamed, D9 Oficina del Concejal Municipal: AnisaM@sandiego.gov
- Ashkon Jones, Distrito 79, Oficina del Miembro de la Asamblea: Ashkon.Jones@asm.ca.gov
- Bruce Williams, miembro del Concejo Municipal D4 Oficina: bewilliams@sandiego.gov
- Fátima Maciel, Oficina del Alcalde: FaMaciel@sandiego.gov
- Karen Montufar-Federico, Oficina del Supervisor del Condado D4: Kdmf@sdcounty.ca.gov
- Kate Needham- Cano , Oficina de la Representante del Congreso Estatal:
Kate.NeedhamCano@mail.house.gov
- Sam Gonzalez, Senador Estatal del Distrito 39 Oficina: Sam.Gonzalez@sen.ca.gov

Sitio web de la EACPC

<https://easternareacommunitiesplanning.com/>

Sigue a EACPC en Facebook

<https://www.facebook.com/EasternAreaCommunitiesPlanningCommittee/>

la lista de correo de EACPC

<https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSdSA075gNZRTY2ExPdZ0LvSMVetQ21RykdcBmz3uc6aaGqVIA/viewform>

Sitio web para agendas de otros grupos de planificación comunitaria

<https://www.sandiego.gov/planning/community-plans/cpg/agendas>