

房交会



THE CITY OF SAN DIEGO 圣地牙哥平等住房计划

享受平等居住机会

圣地亚哥房交会向社会提供免费服务，通过教育，辅导，调查和执行以促进平等住房机会。以下是与各合作伙伴所提供的服务项目：

- 平等住房咨询
- 为房客，业主和业务经理提供公平住房教育研讨会
- 为购房者及房地产专业人士提供平等住房教育研讨会
- 在住房领域内,为非营利组织提供教育建筑
- 多种语言的公平住房资料
- 参与圣地亚哥的各种社区活动
- 参与圣地亚哥县区域的各种活动



举报违法请拨打

1 (844) 449-3500

www.sandiego.gov/cdbg/fairhousing

圣地亚哥市已采用 San Diego Regional Analysis of impediments to Fair Housing Choice (AI) 组织条例，AI 条例会正确引导促使城市和区域达到公平住房目标。

此份资料可根据需求提供其它版本，若有需要请拨打房交会热线。



此计划的全部或部分基金是通过社区发展部 (CDBG) 提供，由美国住房与城市发展部 (HUD) 拨款到圣地亚哥市。

Fair Housing Center of the
Legal Aid Society of San Diego, Inc.
110 South Euclid Avenue
San Diego, CA 92114

www.lasdo.org

平等住房热线
1.844.449.3500

维护你的利益，打击非法歧视

平等住房热线
1.844.449.3500

联邦及州法保护你得到平等住房权利。公平住房法使你在不被歧视情况下选择住房。

联邦法规定，以下为违法歧视：

- 种族
- 肤色
- 国家
- 宗教
- 性别
- 残疾（肢体/精神）
- 家庭状况（家中有一个或多个未满18岁的子女）

州法施加歧视条例：

- 婚姻状况
- 年龄
- 祖先
- 收入来源
- 身体状况
- 性取向
- 遗传
- 性别
- 性别特征
- 其它

以任何的违法行为拒绝出租，买房，买房屋保险或申请房贷都视为违法歧视。

若你认为你已经经历住房非法歧视或骚扰，你可以在事件发生一年内按以下步骤提出申诉：

房交会

1. 平等住房热线: 1-844-449-3500
2. 提供事件的事实和细节
3. 如符合要求，你的投诉将被开始调查
4. 如投诉被受理，将会制出方案帮助解决双方问题。
5. 如果事件未得到解决，并且事件证实有违法行为，该投诉可以提起诉讼。

平等住房的常见违法行为

根据保护条例，以下被列为常见违法行为：

- 拒绝出租，租赁或买房
- 性骚扰及不被接受的性行为，或利用性交换得到住房或优惠
- 歧视性的政策，做法，条款和条件造成了住房或住房服务的不平等
- 在房客自费的情况下，拒绝残疾房客对空间或公用区合理的改建，以便残疾房客的居住
- 为残疾所需，拒绝制定住所合理的规则，政策，做法和服务
- 拒绝放贷或提供房屋保险

