



Charrette
17 de enero del 2009

RESUMEN

PARTICIPANTES

Miembros del Comité de Grupos Interesados que asistieron:

NOMBRE	REPRESENTA	NOMBRE	REPRESENTA
Ramon Chunky Sanchez	Org. Comunitario	Mary Alvarado	Residente, Inquilina
Georgette Gomez	Org. Comunitaria	Ana N. Castaneda	Residente, Inquilina
Rachael Ortiz	Org. Comunitaria	Isabel Betty Aguilera	Propietaria No Residente
Carlos Castaneda	Org. Comunitario	Diego Aguilera	Propietario No Residente
Jeannette Lawrence	Org. Comunitaria	Lee Wilson	Industria
Albert Duenas	Residente. Propietario	Shaun Halvax	Industria
John Alvarado	Propietario Residente	Rudolph Pimentel	Comerciante
Antonia Garcia	Residente, Inquilina	David Duea	Comerciante
Norene Riveroll	Residente, Inquilina	Clifford Arellano	Comerciante

Miembros Ex-Oficio que asistieron:

NOMBRE	REPRESENTA	NOMBRE	REPRESENTA
Connery Cepeda	Caltrans	Tina Casgar	Sandag
Paul Brown	Distrito del Puerto	Travis Cleveland Gregor	Sandag

Miembros del Comité de Grupos Interesados con ausencia justificada:

NOMBRE	REPRESENTA	NOMBRE	REPRESENTA
Gloria Medina	Org. Comunitaria	Maribel Arellano	Propietaria Residente
Michael Poutre	Comerciante	Karl Johnson	Industria

Miembros del Comité de Grupos Interesados con ausencia injustificada:

NOMBRE	REPRESENTA
Hilda Valenzuela	Inquilina Residente

Miembros Suplentes Presentes/con Ausencia Justificada/ con Ausencia Injustificada

NOMBRE	REPRESENTA		
Patricia Cuevas	Inquilina Residente	Ausencia No Justificada	
Maria Martinez	Inquilina Residente	Presente	
Lloyd Russell	Propietario No Residente	Ausencia Justificada	
Ron Halik	Industria. Propietario	Ausencia No Justificada	

INTRODUCCIÓN

El 17 de enero del 2009, los miembros del Comité de Grupos Interesados (Comité) del Proyecto de Actualización del Plan Comunitario de Barrio Logan se reunieron para llevar a cabo las actividades de Charrette. El propósito del Charrette fue: (a.) Para escuchar una visión general del taller y de las actividades de Charrette; (b.) Para aprobar la revisión del conjunto de Fundamentos Globales de Planeación; (c) Para revisar los resultados de la Junta de Grupos Interesados #8 ; (d.) Para ver y dialogar sobre las alternativas de los usos de suelo; (e.) Para hacer comentarios sobre las alternativas de los usos de suelo en pequeños grupos de trabajo; (f.) Para compartir los resultados de los pequeños grupos de trabajo con el grupo en general; (g.) Para comentar cuales serán los siguientes pasos a seguir en el proceso de Actualización del Plan Comunitario.

FORMATO DE LA REUNIÓN

El último día de las actividades del Charrette se llevó a cabo el 17 de enero del 2009, de las 9:00 a.m. a las 1:00 p.m. en el Salón de Juntas de Actualización del Plan de Barrio Logan ubicado en 1625 Avenida Newton en San Diego. Además de los miembros del Comité, 85 personas de la comunidad asistieron a la reunión. En la entrada del recinto, los miembros del Comité y las personas de la comunidad se registraron y recibieron los siguientes documentos:

- Orden del Día
- Los Fundamentos Globales de Planeación

También hubo tarjetas para comentarios.

Todos los folletos, materiales de presentación y material de exhibición de la reunión fueron presentados en inglés y español. El proceso incluyó traducción simultánea del inglés al español usando equipo de audífonos. Interpretes profesionales proporcionaron este servicio.

El Comité y miembros de la comunidad presentaron sus preguntas y comentarios durante la reunión que tuvo un moderador. Brian Wallace representante de MIG, estuvo tomando notas de las preguntas y comentarios en Inglés que hicieron los participantes escribiéndolos en un papel del tamaño de la pared que estaba al frente del salón.

Bienvenida y Presentaciones

Este evento fue inaugurado por el Alcalde Jerry Sanders y el Presidente del Cabildo Ben Hueso quienes dieron la bienvenida. Después, Lara Gates, la Directora del Proyecto de la Ciudad de San Diego y Esmeralda García, la Directora del Proyecto de MIG, Inc., del equipo asesor dieron una idea general de las actividades de la orden del día del taller y dieron un resumen de lo que hasta ahora se ha hecho durante este taller.

La Aprobación de los Fundamentos Globales de Planeación

La srita. García y la srita. Estrada reunieron al Comité de Grupos Interesados para dialogar y determinar las acciones sobre los Fundamentos Globales de Planeación, esta actividad se llevó a cabo en la junta anterior, en la que se escribió la información en una tabla informativa. Con base en los comentarios de la comunidad, se reescribió el borrador de los Fundamentos de Planeación para incluir únicamente los temas globales sin que se dieran las descripciones en detalle. La revisión de los Fundamentos Globales de Planeación se adoptaron con éxito por el Comité con una votación de 18-0. En la próxima junta del Comité de Grupos Interesados se desarrollarán los detalles de cada uno de los Fundamentos de Planeación.

Repaso del Informe Resumido de la Junta #8

La srita. García y la srita. Estrada guiaron al público en la revisión del resumen de la junta anterior y también presentaron los resultados de la Encuesta de Uso de Suelo y Características de Impacto Visual. Además, dieron una pequeña introducción de la siguiente toma de decisiones, la Presentación de las Alternativas para el Uso de Suelo, al describir cuales son los propósitos de las Alternativas para el Uso de Suelo y las instrucciones básicas del ejercicio que realizarán a continuación.

Presentación de las Alternativas de Uso de Suelo

La srita. Estrada presentó las Alternativas para el Uso de Suelo, la cual consistió en tres grupos de tres opciones, cada uno hecho específicamente para cada una de las "áreas de cambio" o las áreas que tengan el potencial para cambios en el futuro. La srita. Estrada y la srita. García resaltaron que los comentarios de la comunidad señalaron un conjunto de cambios que la comunidad estaba dispuesta a apoyar y estos se integraron en las Alternativas para el Uso de Suelo como "factores comunes" entre ellos. Esto llevó a la discusión de cómo serán usadas estas Alternativas de Uso de Suelo en los grupos de trabajo. Los comentarios expresaron las preocupaciones del Comité y los miembros de la comunidad sobre las Alternativas de Uso de Suelo y sus factores comunes. Varios participantes presentaron sus comentarios sobre las hipótesis relacionadas con el aumento de población que se muestra alrededor de las Alternativas de Uso de Suelo. Otros participantes hicieron énfasis en la necesidad de respetar los deseos manifestados anteriormente con relación al incremento de densidad en las zonas aledañas a las áreas residenciales e industriales. La srita. García y la srita. Estrada les recordaron a los asistentes que las opciones presentadas son solo un punto de inicio y que en las discusiones de grupo tendrán la libertad de crear nuevas alternativas y proponer más opciones.

Discusiones en Pequeños Grupos de Trabajo

Habiendo designado números al azar en cada mesa en el momento del registro, los participantes se sentaron con grupos de trabajo asignados para poder recibir sus comentarios con más detalle sobre las Alternativas de Uso de Suelo y sus preferencias. Se formaron diez grupos, a cada uno se le dio un mapa de Barrio Logan, unas transparencias con las Alternativas para el Uso de Suelo, marcadores y otros instrumentos de dibujo. Se asignó un facilitador del equipo de planeación en cada mesa para responder preguntas y dar asistencia. Una vez ubicados en los grupos de trabajo, los participantes revisaron una vez más los factores comunes que se presentaron en todas las Alternativas de Uso de Suelo y se les pidió que escogieran la opción más adecuada para cada una de las "áreas de cambio" y que marcaran todos los cambios que les gustaría hacer. Después de que cada grupo terminó el ejercicio, los mapas se pegaron a la pared para que todos los pudieran observar.

Informes de las Discusiones en Pequeños Grupos de Trabajo

Se designó a un representante de cada grupo de trabajo que presentó un informe al grupo en general sobre las opciones que escogieron de cada una de las Alternativas para el Uso de Suelo y dieron una explicación de porque la escogieron.

Pasos a Seguir

La srita. Gates y la srita. García les agradecieron a todos por su participación y la srita. García les recordó a todos que la próxima reunión del Comité de Grupos Interesados está programada para el 11 de febrero del 2009. La orden del día de esa junta incluye:

- Comentarios sobre los Fundamentos de Planeación refinados
- La revisión de tres Alternativas de Uso de Suelo

Comentarios del Público fuera de la Orden del Día

No hubo comentarios adicionales de parte de los miembros del Comité y el público presente.

CLAUSURA

La srita. García clausuró la reunión agradeciendo a los miembros del Comité y de la comunidad por su asistencia.

COMENTARIOS ADICIONALES DEL PÚBLICO

Dos personas del público presentaron sus comentarios por escrito por medio de las tarjetas para comentarios que se dieron al momento de registrarse. A continuación se presenta un resumen de los comentarios que se entregaron: Muchas gracias por este proyecto tan valioso para nuestra comunidad, ayuda a los residentes a lidiar con los cambios de la comunidad y ayuda a crear unidad entre las personas; no quiero edificios altos o comercios que contaminan el ambiente. Los usos industriales tales como la fabricación de prendas de vestir están bien si generan empleos. Esta y otras tarjetas con comentarios se encuentran en los archivos de la Ciudad de San Diego y están disponibles para su revisión durante horas hábiles. Llame a la srita. Lara Gates al 619-236-6006 para hacer una cita y ver las tarjetas originales.