

AGENDA
Barrio Logan Redevelopment Project Area Committee (PAC)
Notice of a Special Meeting

Tuesday, November 9, 2010 at 6:00 PM
Barrio Station Theater – 2175 Newton Avenue
San Diego, CA 92113

NOTICE IS HEREBY GIVEN that the Barrio Logan Project Area Committee (PAC) will hold a special meeting at the above time and place to consider the agenda items below. Comments relating to the items on the agenda will be taken at the time the item is being considered by the PAC.

I. Call the meeting to order- Roll call (6:00 PM)

II. Discussion Items- None

III. Action Item

- **Mercado del Barrio Project - First Implementation Agreement**

-Staff is seeking recommendations for approval of the following:

- 1) First Implementation Agreement to the Disposition and Development Agreement with Shea Mercado, LLC for the Mercado del Barrio Project.
- 2) First Implementation Agreement to the Affordable Housing Agreement with Mercado CIC, L.P. for the Estrella del Mercado Apartments in Barrio Logan.

The implementation agreements would allow for revisions related to the remediation of the Project site and the disbursement of Agency funds.

IV. Information/Updates

- **Announcements/Project Updates- Sam Johnson, Redevelopment Agency.**

V. Public Comment

VI. Adjournment

AGENDA
Comité de la Zona del Proyecto de Barrio Logan (PAC)
Aviso de una Reunión Especial

Martes, 9 de noviembre del 2010 a las 6:00 PM
Teatro de la Estación del Barrio – 2175 Avenida Newton
San Diego, CA 92113

SE NOTIFICA que el Comité de la Zona del Proyecto de Barrio Logan (PAC) se llevará a cabo una reunión especial en el sitio y hora mencionados en el título de esta Agenda para considerar los siguientes artículos de orden del día. Los comentarios acerca de los siguientes artículos serán tomados cuando sean considerados por el Comité de la Zona del Proyecto.

I. Llamar la reunión a orden- Pasar lista (6:00 PM).

II. Artículos de Discusión- Ninguno

III. Artículo de Acción

- **Proyecto Mercado del Barrio – Primer Acuerdo de Implementación**

-Los funcionarios recomendarán aprobar lo siguiente:

- 1) El primer Acuerdo de Implementación bajo el Acuerdo de Disposición y Desarrollo con Shea Mercado, LLC para el proyecto Mercado del Barrio.
- 2) El primer Acuerdo de Implementación bajo el original Acuerdo con Mercado CIC, L.P. para la construcción de los Apartamentos Estrella del Mercado.

Los Acuerdos de Primera Implementación autorizarán revisiones relacionadas con la remediación de la propiedad del proyecto, y el desembolso de fondos de parte de la Agencia para asistir en la implementación del proyecto.

IV. Información/Actualizaciones

- **Avisos/noticias del proyecto** - Sam Johnson, Agencia de Reurbanización

V. Comentario Público

VI. Aplazamiento