

# Regular Meeting of the Barrio Logan Redevelopment Project Area Committee (PAC) MINUTES

Wednesday, February 16, 2011  
Barrio Station - 2175 Newton Avenue  
San Diego, CA 92113

The members of the Barrio Logan Project Area Committee (PAC) held a regular meeting at the above time and place.

## The attendance of the committee members was as follows:

<b>Present:</b>	Rachael Ortiz, Chair	Armida Sainz-Ramirez
	Glenna Schmidt, Vice Chair	Elisa Medina
	Brad Bittner, Secretary	Rudy Pimentel
	Norene Riveroll	Francisca Mena
	Walter Barrett	Marta Flores

**PAC members not present:** Daniel Ortiz

**Staff present:** Robert Chavez and Michelle Muñoz (Redevelopment Agency)

- I. **CALL TO ORDER** - The meeting was called to order at 6:00 p.m. A quorum was established.
- II. **APPROVAL OF MINUTES** - Walter Barrett motioned to approve the January 19, 2011 minutes. Rudy Pimentel seconded and the motion passed unanimously with a vote of 8-0-0. Glenna Schmidt and Elisa Medina were not present at the time the vote took place.
- III. **DISCUSSION ITEMS**
  - A. **Water Purification Demonstration Project:** Alma with the Public Utilities Department presented on the City of San Diego's water purification project and increased utilization of recycled water. Topics discussed were: conservation, planning, water reuse, recycled water, and technology on highly treated wastewater. It was noted that a demonstration project is currently underway and will conclude in 2013.
- IV. **ACTION ITEMS**
  - A. **Aztec Brewery Artifacts:** Robert Chavez, Community Development Coordinator for the Redevelopment Agency, presented on the proposed restoration and display of the

historic Aztec Brewery artifacts within the new Mercado del Barrio project. Glenna Schmidt, Vice Chair motioned to recommend: 1) that the historic Aztec Brewery artifacts be located in the Mercado del Barrio project and 2) to support staff's recommendation to use Community Development Block Grant (CDBG) funding for the restoration project. Rachel Ortiz, Chair, seconded and the motion passed 8-0-2. Brad Bittner and Armida Sainz-Ramirez abstained due to a possible conflict of interest.

## V. INFORMATION/UPDATES

- **2011 Barrio Logan Redevelopment (PAC) Project Area Committee Extension and Election:** staff informed the PAC that on January 18, 2011 the Council authorized a one year extension of the PAC which also allowed staff to conduct the 2011 PAC elections.
- **Projects for the Proposed Cooperation Agreement between the City and the Agency:** staff informed and provided information regarding the proposed Cooperation Agreement with the City in response to the Governor's Proposed Budget. The PAC was also requested to provide input on projects to be included in the proposed Cooperation Agreement.

## VI. PUBLIC COMMENT

- Lisa Schmidt, with District 8, mentioned that the Port of San Diego \$7 million gateway sign and public improvement project for Cesar Chavez and Main was approved. It was requested that the Port be invited to present on the new project.
- Sarita Fuentes, with Monarch School, reported on the status of the Monarch School project and that the temporary homeless shelter on Newton Avenue will be vacated in May. She also mentioned that Monarch School is currently working on processing the right of entry permits and entitlements for their new school. Sarita was invited to the April 20, 2011 PAC meeting to provide an update on the progress of the project.

## VII. ADJOURNMENT-

The meeting was adjourned at approximately 7:10 p.m.

# Reunión Regular del Comité de la Zona del Proyecto Barrio Logan (PAC) ACTAS

Martes, 16 de febrero, del 2011  
Barrio Station Theater - 2175 Newton Avenue  
San Diego, CA. 92113

Los miembros del Comité de la Zona del Proyecto (PAC) de Barrio Logan tuvieron una reunión en la fecha y localidad arriba mencionadas en el título de estas actas.

## Miembros del PAC Presentes:

<b>Presentes:</b>	Rachael Ortiz, Presidente	Armida Sainz-Ramirez
	Glenna Schmidt, Vice Presidente	Elisa Medina
	Brad Bittner, Secretaria	Rudy Pimentel
	Norene Riveroll	Francisca Mena
	Walter Barrett	Marta Flores

**Miembros del PAC ausentes:** Daniel Ortiz

**También estuvo presente:** Robert Chavez, Sam Johnson, y Michelle Muñoz (Agencia de Reurbanización).

- I. **APERTURA DE LA SESION-** Se abrió la sesión a las 6:00 PM. Se estableció un quórum.
- II. **APROBACIÓN DE LAS ACTAS-** Walter Barrett movió para aprobar las actas de la reunión del PAC del 19 de enero 2011. Rudy Pimentel apoyo la moción que fue aprobada por un voto de 8-0-0. Glenna Schmidt y Elisa Medina estuvieron ausentes cuando el voto se ocurrió.
- III. **ARTICULOS DE DISCUSIÓN**
  - A. **Proyecto de demostración sobre la purificación del agua:** Alma con el departamento de los servicios públicos de agua presentó sobre el proyecto de la purificación del agua y la utilización del agua reciclada de la ciudad de San Diego. También, mencionó la conservación, el planeamiento, reutilización del agua, el agua reciclada y la tecnología para las aguas residuales. Fue notado que un proyecto de demostración está actualmente en curso y concluirá en 2013.
- IV. **ARTICULOS DE ACCIÓN**
  - A. **Artefactos de la cervecería azteca:** Roberto Chavez, Coordinador de la Agencia de Reurbanización presentó sobre la propuesta localización de los artefactos aztecas históricos en el nuevo proyecto Mercado del Barrio. Glenna Schmidt, Vice Presidenta movió recomendar: 1) que los artefactos históricos sean situada en el proyecto Mercado del Barrio y

2) apoyar la recomendación de los funcionarios a usar fondos de (CDBG) para el proyecto. Raquel Ortiz, Presidenta apoyo la moción y la moción pasó 8-0-2. Brad Bittner y Armida Sainz-Ramírez se abstuvieron debido a un conflicto de intereses posible.

## V. INFORMACIÓN/ACTUALIZACIONES

- **2011 extensión y elección del comité de la zona del proyecto de Barrio Logan (PAC):** los funcionarios informaron al PAC que el 18 de enero de 2011 el cabildo autorizó una extensión del PAC para un año y también permitió las 2011 elecciones.
- **Proyectos para el acuerdo de cooperación propuesto entre la ciudad y la agencia:** los funcionarios informaron al PAC sobre el acuerdo de cooperación propuesto con la ciudad sobre el presupuesto del gobernador. Los funcionarios también pedio que el PAC recomendaron proyectos que debe estar incluido con el acuerdo de cooperación.

## VI. COMENTARIO PÚBLICO

- Lisa Schmidt, con el distrito 8, mencionó el proyecto del Puerto de San Diego que costaba aproximadamente \$7 millones para la instalación de mejoramientos publicos y una letrera para Cesar Chavez y Main fue aprobada. El PAC pedio que en una futura junta que el Puerto de San Diego presenta sobre el nuevo proyecto.
- Sarita Fuentes, con la escuela monarch, presentó sobre el proyecto de la escuela monarch y reportó que el hogar temporal en Newton sería desocupado en mayo. Ella también mencionó que la escuela está en el proceso de sacar permisos para la nueva escuela. El PAC invitaron a Sarita a la reunión del 20 de abril de 2011 para proporcionar una actualización sobre el progreso del proyecto.

## VII. APLAZAMIENTO – La reunión fue aplazada a las 7:10 p.m.