City Heights Redevelopment
PROJECT AREA COMMITTEE MEETING
Monday, February 9, 2009 - 6:00 p.m.
Metro Career Center Office Building, 3rd Floor Community Room
3910 University Avenue

AGENDA
(REVISED)

I. Roll Call

II. Agenda – PAC discussion and action on the agenda.

III. Minutes – PAC discussion and action on the January 12, 2009 minutes.

IV. Public Comment, PAC Members Comment and Staff Announcements -The public is provided an opportunity to address the PAC on subjects not on the agenda; PAC members and staff are provided an opportunity to make announcements and comment on issues not on the agenda.

V. New Business

A. **Amendment to the City Heights PAC Meeting Schedule for 2009- Action Item-** Karina Danek: The PAC will be asked to make a recommendation to move the December 2009 PAC meeting to December 14 and the December 2009 Housing Subcommittee meeting to December 8.
B. **Four Alternatives for the I-15 Mid-City BRT Stations - Information Item-**Barrow Emerson, Project Manager, SANDAG and Stephen Russell, Chair of the SR-15 Work Group: A presentation will be provided by the SR- 15 Work Group on the four standing alternatives for the I-15 Mid-City BRT Stations.
C. **Neighborhood Enhancement Program-Information Item-** Mary Otero, City Heights Community Development Corporation: City Heights CDC will facilitate a presentation on the Neighborhood Enhancement Program.
D. **Fourth Implementation Plan Update- Information Item-**Krissy Toft: Information will be provided and a survey will be distributed to the public.
E. **FaceLift/Project C.L.E.A.N. – Action Item-** Karina Danek: An update will be provided on the issue related to expenses incurred by Community HousingWorks for a Fall FaceLift event that took place in FY 2009 without an executed agreement with the Redevelopment Agency.

VI. Chair and Subcommittee Reports

A. **Chair's Report** -- Chair report, PAC discussion and possible action.
B. **Ad-hoc Committee Foreclosed Properties-**Report
C. **Ad-hoc Committee Infrastructure-** Report
D. **Ad-hoc Committee Fourth Implementation Plan** – Report
E. **Housing Subcommittee** – Chair Report

VIII. Next Meeting Agenda - PAC discussion and action on next meeting's agenda.

IX. Adjournment – PAC action.

(This information will be made available in alternative format upon request. To make requests for alternative format, interpreters, listening devices, or other accommodations, please contact us at least 5 days in advance. All special requests should be directed to Melissa Garcia at (619) 236-6547 or email: magarcia@sandiego.gov)

Reurbanización de City Heights
Junta Regular del Comité del Área de Proyecto
lunes, 9 de febrero, 2009 - 6:00 p.m.
Metro Career Center –Tercer Piso
3910 University Avenue

AGENDA
(ACTUALIZADA)

I. **Llamar la reunión a orden**

II. **Agenda** – Discusión y acción sobre la agenda

III. **Acta de las Juntas** – Discusión y acción del PAC sobre las actas de la junta que tomo acabo el 12 de enero, 2009.

IV. **Comentario Público, Comentarios de Miembros del PAC y Anuncios del Personal** – Se le otorga al público la oportunidad de dar discurso sobre temas que no se encuentran en la agenda; miembros del PAC y el personal serán otorgados la oportunidad de dar anuncios y comentario sobre temas que no están en la agenda.

V. **Asuntos Nuevos**

A. Enmienda de Fechas de Juntas del 2009- Acción- Karina Danek: Se le pedirá a los miembros del PAC mover la junta del Comité del Área de Proyecto del mes de diciembre para diciembre 14 y la junta de Subcomité de Viviendas del mes de diciembre para diciembre 8.

B. Cuatro Alternativas de las Estaciones de la Carretera Interestatal 15 Mid-City BRT- Información- Barra Emerson, Gerente de Proyecto, SANDAG y Stephen Russell, Presidente del Grupo Interestatal 15: se hará una presentación sobre las cuatro alternativas de las estaciones de la carretera Interestatal 15 Mid-City BRT.

C. Programa "Neighborhood Enhancement"- Información- Mary Otero, City Heights Community Development Corporation: Representate de City Heights CDC, Mary Otero, proverá información sobre el Programa "Neighborhood Enhancement."

D. Cuarto Plan de Implementación para City Heights- Información -Krissy Toft: Se proveerá información actualizada sobre el Cuarto Plan de y una encuesta será distribuida al publico.

E. Programa "FaceLift/Project C.L.E.A.N."- Acción- Karina Danek: Se dará información actualizada sobre los gastos de $60,000 de Community HousingWorks para un evento de FaceLift en el otoño en el año fiscal 2009 sin un contrato con la Agencia de Reurbanización

VII. **Reportes del Presidente y de Subcomités**

A. **Reporte del Presidente** – Reporte del Presidente. Discusión y posible acción del PAC.
B. **Comité de Propiedades Embargadas**-Reporte
C. **Comité de Infraestructura**- Reporte
D. **Comité Cuarto Plan de Implementación** – Reporte
E. **Subcomité de Viviendas-** Reporte

VIII. **Agenda Para la Próxima Junta** – Discusión y acción del PAC

IX. **Aplazamiento** – Acción del PAC

(Esta información será disponible en forma alternativa a petición. Para solicitar en forma alternativa, interpretes, aparatos de escucha, y otras acomodaciones, por favor de hablar con 5 días de anticipación. Toda solicitud especial será dirigida a Karina Danek al (619) 236-6537 o por email: kdanek@sandiego.gov)