City Heights Redevelopment
PROJECT AREA COMMITTEE MEETING
Monday, August 10, 2009 - 6:00 p.m.
Metro Career Center Office Building, 3rd Floor Community Room
3910 University Avenue
AGENDA

I. **Roll Call**

II. **Agenda** – PAC discussion and action on the agenda.

III. **Minutes** – PAC discussion and action on the June 8, 2009 minutes.

IV. **Public Comment, PAC Members Comment and Staff Announcements** -The public is provided an opportunity to address the PAC on subjects not on the agenda; PAC members and staff are provided an opportunity to make announcements and comment on issues not on the agenda.

V. **Old Business**

A. **Storefront Improvement Program- Action Item-** Ulysses Panganiban: The PAC will be asked to make a recommendation to approve the guidelines for the Storefront Improvement Program.

VI. **New Business**

A. **City Heights Community Housing Trust Fund- Action Item-** Karina Danek: The PAC will be asked to make a recommendation to approve the use of funds in the City Heights Community Housing Trust Fund for a program administered by the San Diego Housing Commission. To date, there is a total of $44,805.16 in the City Heights Community Housing Trust Fund.

B. **Living Lab Facility- Information Item-** Shara Fisler, Aquatic Adventures: The PAC will be presented with information on the proposed Living Lab Facility, an educational complex in the City Heights community.

C. **City Heights Walks to School – Action Item-** Michelle Luellen, City Heights Community Development Corporation (CHCDC) and Kristin Mueller, WalkSanDiego: CHCDC received the "City Heights Walks to School" grant to conduct community meetings, collect data, and create a proposed Safe Routes to School (SRTS) and several neighborhood infrastructure deficiency maps. The PAC will be presented with the proposed Safe Routes to School and the neighborhood infrastructure deficiency maps and will be asked to provide input.

VI. **Chair and Subcommittee Reports**

A. **Chair's Report** -- Chair report, PAC discussion and possible action.
B. **Housing Subcommittee** – Chair Report
C. **Ad-hoc California Endowment's Building Healthy Communities Initiative**-Report
D. **Ad-hoc Committee Foreclosed Properties**-Report
E. **Ad-hoc Committee Infrastructure-** Report

VII. **Next Meeting Agenda** - PAC discussion and action on next meeting's agenda.

VIII. **Adjournment** – PAC action.

(This information will be made available in alternative format upon request. To make requests for alternative format, interpreters, listening devices, or other accommodations, please contact us at least 5 days in advance. All special requests should be directed to Melissa Garcia at (619) 236-6547 or email: magarcia@sandiego.gov)

Reurbanización de City Heights
Junta del Comité del Área de Proyecto
lunes, 10 de agosto, 2009 - 6:00 p.m.
Metro Career Center –Tercer Piso
3910 University Avenue

AGENDA

I. **Llamar la reunión a orden**

II. **Agenda** – Discusión y acción sobre la agenda

III. **Acta de las Juntas** – Discusión y acción del PAC sobre las actas de la junta que tomo acabo el 8 de junio, 2009.

IV. **Comentario Público, Comentarios de Miembros del PAC y Anuncios del Personal** – Se le otorga al público la oportunidad de dar discurso sobre temas que no se encuentran en la agenda; miembros del PAC y el personal serán otorgados la oportunidad de dar anuncios y comentario sobre temas que no están en la agenda.

V. **Asuntos Viejos**
A. Programa "Storefront Improvement Program"- Acción-Ulysses Panganiban: Se le pedirá a miembros del PAC recomendar la aprobación de las pautas del programa "Storefront Improvement Program."

VI. **Asuntos Nuevos**
A. Fondo Fiduciaria de City Heights- Acción- Karina Danek: Se le pedirá a miembros del PAC recomendar la aprobación del uso del Fondo Fiduciaria de City Heights para el programa de primeros compradores administrado por el San Diego Housing Commision. Existen $44,805.16 en el Fondo Fiduciaria de City Heights.
B. Presentación Sobre el Edificio "Living Lab" - Información- Shara Fisler, Aquatic Adventures: Se les presentara a los miembros del PAC la propuesta del edificio "Living Lab," un edificio en la comunidad de City Heights dedicado a la educación.
C. "City Heights Walks to School"- Acción- Michelle Luellen, City Heights Community Development Corporation (CHCDC) y Kristin Mueller, WalkSanDiego: CHCDC recibió fondos para conducir juntas, colectar información, y crear una ruta de escuela "Safe Routes to School" y mapas que identifican las deficiencias en las aceras. Se le pedirá a los miembros del PAC proveer comentarios y sugerencias sobre la ruta de escuela "Safe Routes to School" y los mapas.

VII. **Reportes del Presidente y de Subcomités**
A. Reporte del Presidente Reporte del Presidente. Discusión y posible acción del PAC.
B. Subcomité de Viviendas- Reporte
C. Comité de California Endowment's Building Healthy Communities Initiative-Reporte
D. Comité de Propiedades Embargadas-Reporte
E. Comité de Infraestructura- Reporte

VIII. **Agenda Para la Próxima Junta** – Discusión y acción del PAC

IX. **Aplazamiento** – Acción del PAC

(Esta información será disponible en forma alternativa a petición. Para solicitar en forma alternativa, interpretes, aparatos de escucha, y otras acomodaciones, por favor de hablar con 5 días de anticipación. Toda solicitud especial será dirigida a Karina Danek al (619) 236-6537 o por email: kdanek@sandiego.gov)