AGENDA
San Ysidro Redevelopment Project Area (PAC)
Notice of a Regular Meeting

Tuesday, June 30, 2009 at 6:00 PM
The Front – 147 W. San Ysidro Boulevard
San Ysidro, CA 92173

Notice is hereby given that the San Ysidro Project Area Committee (PAC) will hold its regular meeting at the above time and place to consider the agenda items below. Comments relating to the items on the agenda shall be taken at the time the item is considered by the PAC.

I. **Call the meeting to order:** Roll call (6:00 p.m.)

II. **Approval of Minutes:** PAC meeting of May 26, 2009

III. **Old Business**

A. **PAC Vacancies:** one (1) vacancy under the ***residential owner occupied*** category, and one (1) vacancy under the ***business owner*** category.

B. **Community Enhancement Program:** proposal to implement community and residential revitalization activities within the Project Area.

IV. **New Business**

A. **The Verbeña Family Apartments:** proposed Second Implementation Agreement to the Owner Participation Agreement (OPA) for the development of an 80-unit affordable rental housing project, located at 3774 Beyer Boulevard.

B. **The Brown Act:** presentation by the City Attorney's Office.

V. **Chair and Subcommittee Reports**

- **Draft PAC Bylaws:** update from subcommittee

VI. **Public/Committee Comment on Non-Agenda Items**

VII. **Adjournment**

AGENDA
Comité de la Zona del Proyecto de San Ysidro (PAC)
Aviso de una Reunión Pública

Martes, 30 de Junio del 2009 a las 6:00 PM
The Front – 147 W. San Ysidro Boulevard
San Ysidro, CA 92173

SE NOTIFICA que el Comité de la Zona del Proyecto de San Ysidro (PAC) se llevará a cabo una reunión pública en el sitio y hora mencionados en el titulo de esta Agenda para considerar los siguientes artículos. Los comentarios acerca de los siguientes artículos serán tomados cuando sean considerados por el PAC.

I. **Llamar la reunión a orden:** Pasar lista (6:00 PM)

II. **Aprobación de las actas** de la junta del PAC del 26 de Mayo de 2009

III. **Asuntos Anteriores**

A. **Puestos Vacantes del PAC:** un (1) asiento vacante en la categoría de ***residente ocupante***, y un (1) asiento vacante en la categoría de ***propietario de negocio***.

B. **Programa de Revitalización Comunitaria:** propuesta para implementar actividades de revitalización comunitarios y residenciales dentro de la zona del proyecto.

IV. **Asuntos Nuevos**

A. **Los Apartamentos Verbeña:** propuesta para el Segundo Plan de Implementación del Acuerdo de Participación (OPA) para desarollar 80 unidades residenciales, localizado en 3774 Beyer Boulevard.

B. **El Acto Brown:** presentación por el Abogado de la Ciudad

V. **Reportes del Presidente y Subcomites**

- **Introducción de la Reglas del PAC:** reporte del subcomité

VI. **Comentario Publico** sobre asuntos que no estan anunciados en la Agenda del PAC

VII. **Aplazamiento**